

SHRNUTÍ STRATEGICKÉHO PLÁNU ROZVOJE OBCE KOSTELNÍ LHOTA NA OBDOBÍ 2021 - 2031



Obsah

A Shrnutí analytické části	3
B Východiska pro návrhovou část – SWOT analýza	11
C Návrhová část	14
1 Strategická vize	14
2 Klíčové oblasti a komplexní strategický cíl	15
3 Prioritní osy rozvoje a strategické cíle.....	16
4 Realizační část priorit a strategických cílů	17
4.1 Priorita 1 - Technická vybavenost a další infrastruktura	17
4.2 Priorita 2 – Děti, kultura, sport.....	21
4.3 Priorita 3 - Veřejná prostranství, životní prostředí	23
4.4 Priorita 4 - Spolková činnost, správa obce a cestovní ruch	25
5 Podpora realizace programu.....	27
5.1 Způsob zajištění, řízení, organizace naplňování	27
5.2 Postup sledování a vyhodnocování realizace SRP – monitoring strategie	27
5.3 Způsob aktualizace Strategie	28



A Shrnutí analytické části

Shrnutí analytické části Strategického plánu rozvoje obce Kostelní Lhota má za cíl poskytnout uživatelům dokumentu stručnou charakteristiku obce a jejích jednotlivých oblastí. Zjištění jsou v navazující kapitole podkladem pro SWOT analýzu, která definuje silné a slabé stránky i příležitosti či hrozby pro další rozvoj obce v budoucím období.

Území obce

Obec Kostelní Lhota leží ve Středočeském kraji v okrese Nymburk ve vzdálenosti cca 10 km jižně od Nymburka, cca 7 km západně od Poděbrad a ve vzdálenosti přibližně 40 km od hranic hlavního města. Katastrální území obce je ohraničeno řekami Výrovka a Šembera. Obec se nachází na frekventované silnici II/611 a v její těsné blízkosti prochází dálnice D11. Obě dopravní tepny zásadně ovlivňují život v obci z hlediska bezpečnosti i kvality životního prostředí. Obec byla v minulosti častým příjemcem dotačních prostředků z nejrůznějších dotačních programů a titulů, což ji umožnilo v poměrně krátkém časovém úseku realizovat značné množství projektů, jejichž souhrnná výše celkových nákladů by při absenci dotační podpory významně převyšovala disponibilní vlastní zdroje obce.

Lidské zdroje

Počet obyvatel obce v posledních 20 letech konstantně narůstal až na hodnotu 857 k 1. 1. 2020. Nárůst počtu obyvatel je pozitivně ovlivněn především migrací. Obec se stejně jako zbytek České republiky či Středočeského kraje potýká s negativním demografickým vývojem, jelikož dochází k poklesu podílu ekonomicky aktivního obyvatelstva (15-64 let) a nárůstu podílu obyvatel starších 65 let. Jelikož je podíl obyvatel do 14 let věku relativně konstantní, stárnutí obyvatelstva se projevuje nárůstem tzv. indexu stáří.



Ekonomika

Ačkoli dochází k poklesu podílu ekonomicky aktivního obyvatelstva, je jeho podíl stále vyšší, než je krajský i celorepublikový průměr. Nezaměstnanost v obci byla v letech 2014-2020 vyšší, než byl průměr Středočeského kraje nebo České republiky s výjimkou roku 2019, kdy nezaměstnanost v obci klesla pod republikový průměr. V roce 2020 se však situace změnila a nezaměstnanost skokově narostla k hranici 5 %.

Obec v období let 2010-2020 hospodařila souhrnně s kladným saldem obecního rozpočtu i přesto, že v roce 2020 bylo vlivem opatření v souvislosti s pandemií COVID-19 hospodařeno s výrazně schodkovým rozpočtem.

V obci se nenachází žádný objekt, který by splňoval definici brownfieldu či byl přímo registrován v Národní databázi brownfieldů, kterou spravuje agentura CzechInvest.

Občanská vybavenost, služby a bezpečnost

Obec je zřizovatelem Mateřské i Základní školy Kostelní Lhota (první stupeň). Počet žáků MŠ v období let 2001-2010 výrazně stoupal, v posledních 10 letech je sledován mírný pokles. V příštích 10 letech je očekávána stabilizace počtu dětí na současné úrovni (tj. v rozmezí 35-40 žáků). Vývoj počtu žáků ZŠ v posledních 20 letech kolísal, v posledních 4 letech však byl sledován jeho nárůst a v příštích 10 letech je očekáván relativně konstantní počet žáků v rozmezí 30-35. V návaznosti na tyto predikce budou zvažovány investice do rozvoje vzdělávacích zařízení v obci.

Na území obce není provozováno žádné zařízení zdravotní a sociální péče, obyvatelé jsou odkázáni na zařízení v okolních městech (Sadská, Poděbrady, Nymburk či specializovaná pracoviště v Praze). V obci není k dispozici pracoviště České pošty či obecní knihovna. Občanská vybavenost obce Kostelní Lhota je tvořena místní prodejnou potravin či místní sýrárnou, díky které je v obci možné nakoupit čerstvé a kvalitní sýry, máslo a jiné mléčné výrobky. Dalšími službami poskytovanými přímo v obci jsou dva kadeřnické salóny.

Území obce Kostelní Lhota spadá pod Obvodní oddělení Policie ČR Sadská, ve kterém byla sledována výše indexu kriminality pod úrovní okresního, krajského i celorepublikového průměru. Na zajištění



bezpečnosti v obci se podílí místní jednotka Sboru dobrovolných hasičů Kostelní Lhota, která významně participuje i na spolkové činnosti v obci.

Obec se vlivem přímých zkušeností v povodněmi v roce 2013 zaměřila na protipovodňovou ochranu obce, což se projevilo v realizaci několika projektů zaměřených na zlepšení protipovodňové ochrany v posledních 8 letech (včetně zapojení dotačních prostředků nutných k jejich realizaci).

Dopravní infrastruktura

Charakteristika dopravní dostupnosti obce Kostelní Lhota je definována jejím umístěním na silnici II/611. Na tuto silnici navazuje (resp. ji kříží) v centru obce silnice III/ 32914 spojující Kostelní Lhotu s městem Pečky. Katastrálním územím obce prochází úsek dálnice D11 spojující Prahu a Hradec Králové. Dostavba dálnice D11 však pokračuje a po ukončení dostavby bude představovat spojení až k česko-polským hranicím (hraniční přechod Královec – Lubawka).

V obci je vymezeno celkem 6 ploch u rybníku Peklo určených k parkování. Další parkovací místa jsou volně dostupná před obchodem s potravinami. Parkování na těchto plochách však není žádným způsobem regulované a prostor představuje příležitost pro budoucí úpravy. Další oficiální parkovací plochy nejsou v obci vybudovány, což ústí v parkování nahodilé a v místech, kde to není žádoucí. Vzhledem k venkovské zástavbě parkují obyvatelé převážně na svých pozemcích u svých nemovitostí.

Katastrálním územím obce Kostelní Lhota prochází železniční trať č. 060 Poříčany – Nymburk. Na území obce se však nenachází žádná stanice železniční dopravy. Nejbližší stanice se nachází v obci Sadská (směr Nymburk) a v obci Pečky (směr Kolín). Obě tratě se spojují u Poříčan a trať dále pokračuje přes Český Brod do Prahy. Trať mezi Poříčany a Nymburkem bude v letech 2025-2028 rozšířena (zdvoukolejenská). Vlivem absence železniční stanice na území obce je pro obyvatele obce stěžejní veřejná autobusová doprava, která umožňuje spojení s Poděbrady, Prahou, Nymburkem a Pečkami bez nutnosti přestupy na jiné dopravní spojení.

Obcí prochází cyklotrasa č. 8240, jejíž součástí je tzv. Lhotecká cyklostezka. Cyklostezka je tvořena dvěma úseky: Písková Lhota – Kostelní Lhota (úsek 1,4 km) a Kostelní Lhota – Sadská (1,5 km). Cyklotrasa č. 8240 pokračuje ze Sadské kolem jezera Sadská až do Nymburka. Cyklotrasa č. 8240 je dlouhá 14 km a plynule navazuje na cyklotrasu č. 0019, která spojuje města Poděbrady a Nymburk



(15 km) a která je součástí dálkové trasy Greenways Labe. Cyklotrasy vytváří okruh o celkové délce téměř 30 km s rovinným profilem podél řeky Labe a nejbližším okolí. Obcí Kostelní Lhota dále prochází cyklotrasa č. 0124 spojující obce Milčice, Kostelní Lhota, Hořátek a Chvalovice, u kterých se trasa napojuje na výše zmíněnou trasu č. 0019. Síť cyklotras představuje významný prvek cestovního ruchu v oblasti.

Technická infrastruktura

Obec Kostelní Lhota je zásobena vodou z vodovodu pro veřejnou potřebu, který byl dokončen a zkolaudován v roce 2010. Provozovatelem infrastruktury jsou Vodovody a kanalizace Nymburk a.s. Výhledově je však podle Územního plánu obce Kostelní Lhota technicky proveditelné připojení uvažovaných rozvojových lokalit v obci. Zásobování vodou je též zabezpečováno využíváním domovních studní. Ovšem, vzhledem k nedokonalému řešení likvidace splaškových odpadních vod do r. 2003 (2006) a předcházejícímu intenzivnímu chemickému hnojení, voda neodpovídá kvalitativním parametrům podle vyhlášky MZ ČR č. 258/2006, což znemožňuje její využití i jako vody užitkové. Potřeba požární vody je v obci zajištěna kombinací rybníka Peklo a hydrantů osazenými na veřejném vodovodu.

Obec Kostelní Lhota využívá vybudovaný systém kanalizace pro veřejnou potřebu. Hlavní část kanalizační sítě včetně ČOV byla dokončena v roce 2003, menší části byly zkolaudovány v roce 2006. Jedná se o systém tlakové oddílné splaškové kanalizace s centrální čistírnou odpadních vod nacházející se na východním okraji obce. Recipientem díla je vodní tok Výrovka. Do ČOV je dále připojena tlaková kanalizace z obce Písková Lhota. Rekonstrukce ČOV, která proběhla na sklonku roku 2019, umožnila zvýšení maximální kapacity z původních 950 EO na 1 065 EO. Pro případný další rozvoj obou obcí (tj. Kostelní Lhoty a Pískové Lhoty) je nutné ČOV intenzifikovat na kapacitu 1950 EO (územní plán – rozvojová lokalita Z14).

Elektrifikace obce byla dokončena v 90. letech minulého století. Rozvodná síť NN je prozatím realizována kombinací venkovních vedení na sloupech (v menšině) a podzemním kabelových vedením. V budoucnu v návaznosti na Územní plán obce bude vhodné všechny trafostanice v jižní části obce propojit pozemním kabelovým vedením VN 22kV a posílit soustavu trafostanic v obci pro její další rozvoj.



Obec však doposud nebyla plynofikována a převazujícím zdrojem k vytápění jsou tuhá paliva, což se negativně projevuje na kvalitě ovzduší v obci.

Územím obce prochází tři radioreléové trasy (1x české Radiokomunikace a.s., 2x T-Mobile a.s.). Stav telekomunikační služby zatím neodpovídá potřebám a požadavkům podle programů Digitální Česko a Budování optických přístupových sítí. Obec je vybavena funkční sítí obecního rozhlasu a je zde instalována základnová stanice mobilních operátorů (T-Mobile v areálu zemědělského družstva).

Přístupová (místní, účastnická) telekomunikační síť je v provedení podzemních tras kabelových vedení. Bytové objekty jsou či budou napojeny přímo samostatnými staničními kabely. Tento způsob připojení je dostačující pro zajištění hovorových i neovorových telekomunikačních služeb.

V rámci druhé etapy rekonstrukce chodníku při silnici II/611 došlo k umístění dosavadního nadzemního vedení telefonních linek pod povrch a zároveň došlo k navýšení kapacity připojení všech nemovitostí na vysokorychlostní internet (optická kabeláž).

Životní prostředí a zemědělství

Kvalitu ovzduší v Kostelní Lhotě negativně ovlivňuje blízkost dálnice a obcí protínající silnice II/611, s čímž pochopitelně souvisí i zvýšená hlučnost. Z dokumentu Znečištění ovzduší na území České republiky v roce 2019 patří území obce Kostelní Lhota v určitých parametrech mezi obce se středně znečištěným ovzduším. Nejbližším měřicím stanovištěm je stanice v Čelákovících (20 km) a v Rožďalovicích (30 km). Přímý vliv na ovzduší bezpochyby představuje vysoký podíl tuhých paliv na vytápění obytných prostor a vliv dopravy na silnici II/611 a dálnici D11. Všechny tyto činnosti představují potenciální zdroj částic PM₁₀, SO₂ a benzo[a]pyrenu. Vzhledem k absenci měřicích stanic v obci lze však konkrétní hodnoty pouze odhadovat.

Obec se potýká s problémy se zadržováním vody v krajině. Na území obce chybí melioračními kanály, vodní toky jsou napřímené, zcela chybí doprovodná vegetace toků, nejsou definovány nivy vodních toků, kterým ze zákona přináleží ochrana jakožto významným krajinným prvkům a zcela chybí prvky podporující zadržení vody v krajině a velmi žádoucí zachycení dešťové vody na místě, kde spadne. Stávající systém vodních toků krajiny slouží k rychlému odvodu vody z území. Hladina spodní vody v území je významně snížena s vážnými důsledky pro lesní hospodářství i zemědělskou produkci na



území obce. Další silné narušení vodního a ekologického režimu krajiny znamenala výstavba dálnice D11. Dálnice přerušila kontinuitu vodních toků i režimu půdní vody a změnila průběh záplav v území. V důsledku této dopravní stavby došlo k dalšímu odvodnění střední a severní části území.

Téměř 70 % území obce tvoří orná půda, což je výrazně vyšší podíl, než je krajský či republikový průměr. Problémem půdy je existence rozsáhlých bloků zemědělské půdy s intenzivním využitím vzniklých v 50. letech 20. století. Chybí odpovídající členění vyšší vegetací a dalšími krajinnými prvky, a to nejen ve vlastním katastru obce, ale i v širším kontextu. To je podpořeno i monotónním, rovinatým terénem.

Důsledkem je přehřívání a vysušování ploch, a také zesílená větrná eroze. Problémem pro ekologickou stabilitu území jsou i velké lány zemědělských monokultur o pouze několika typech plodin, čímž je zcela potlačena diverzita zemědělské krajiny a prostor pro její živou složku.

Odpadové hospodářství představuje citlivou oblast každé obce. V Kostelní Lhotě docházelo v letech 2015-2020 ke snižování podílu směsného komunálního odpadu (SKO) a naopak rostl podíl odpadu separovaného (plast, sklo a papír). I přes tento pozitivní trend však obec bude v budoucnu řešit potřebu dalšího snížení podílu SKO i jeho celkové produkce.

Kultura, sport a tradice

Kulturní vybavenost obce Kostelní Lhota je tvořena především nově vzniklým Komunitním centrem v budově č. p. 82. Obyvatelům obce je nyní k dispozici reprezentativní prostor pro komunitní setkávání a pořádání společenských akcí. Obec však i nadále počítá s nutností vytvoření kulturního sálu pro rozsáhlejší sportovní a kulturně-společenské akce, které nově vzniklé Komunitní centrum není schopno kapacitně zabezpečit.

Obec také disponuje sportovním areálem, který plní nejen sportovní, ale i významnou společenskou úlohu. V areálu se nachází i antukové kurty na volejbal a nohejbal. Navíc je zde veřejnosti k dispozici i největší dětské hřiště v obci, které je zaměřené hlavně na pohybové aktivity.

V obci se nachází jediná kulturní památka, podle které však obec odvozuje svůj název. Jedná se o Kostel Nanebevzetí Panny Marie, jejímž vlastníkem je Římskokatolická farnost. Spolu s farou a školou je katolický kostel součástí nejstaršího historického středu obce. V září roku 2020 byla slavnostně



ukončena jeho více než dva roky trvající rekonstrukce, při níž byl mimo jiné obnoven téměř celý krov, krytina, římsy a kompletně ze všech stran obnoveny fasády a restaurována okna. Práce byly zaměřeny i na bezprostřední okolí kostela. Došlo ke zbudování chodníčků a také dlážděné plochy před vstupní branou a umístění mobiliáře. Dále došlo k realizaci restaurátorských prací na vchodovém kamenném portálu, obeliscích, náhrobcích a také byla zhotovena replika trojhranného pyramidia s reliéfem lebky. Kostel byl dále opatřen novými dubovými vchodovými dveřmi. Mimo těchto úprav došlo dále k opravám okolí kostela (ohradní zeď, úprava terénu původního hřbitova) a celý objekt byl kompletně odvodněn.

K dalších pamětihodnostem v obci patří kamenný kříž u kostela, boží muka či zvonice, která v roce 2016 prošla významnou rekonstrukcí.

Obec se v rámci svého dalšího rozvoje a obnovy snaží zachovat tradiční vzhled a „ulicovou“ kompozici venkovské zástavby v obci s cílem zabránit pronikání urbanismu. I v dalším období chce obec pokračovat v postupných rekonstrukcích a modernizacích objektů spojených s opravou fasád s důrazem na barevné ladění, volbu vhodného materiálu i vlastní podobu střech (sedlový typ) a navázat v tomto ohledu na Program obnovy venkova obce Kostelní Lhota z roku 2004. I nadále bude obec usilovat o provedení oprav oplocení a v případě budování nových dbát zásad platných pro jejich umístění ve venkovské zástavbě. Při tomto posuzování bude docházet k úzké spolupráci s příslušným stavebním úřadem.

Cestovní ruch

Obec Kostelní Lhota nepatří mezi významné turistické destinace České republiky a cestovní ruch není pro obec významnějším zdrojem příjmů ani nepatří k hlavním pilířům jejího rozvoje. V obci chybí ubytovací zařízení pro potřeby cestovního ruchu, nachází se tu však několik atraktivit, které jsou podrobně popsány výše v předešlé kapitole. V nejbližším okolí stojí za zmínku zejména lázeňské město Poděbrady, muzeum lidových staveb v Přerově nad Labem, středověké hradby a chrám sv. Jiljí v Nymburce, oblast Kerska, Žehuňský rybník či čtvrtohorní písečný přesyp u Píst. Okolí obce je protkáno několika cyklotrasami.



V obci probíhá každoročně mnoho různých tradičních akcí a slavností, které jsou hojně vyhledávané turisty a návštěvníky z okolí. Mezi jinými stojí za podrobnější zmínku především Staročeské máje, Lhotecký masopust a Otevírání Svatomartinských vín.



B Východiska pro návrhovou část, SWOT analýza

Ze shrnutí analytické části je patrné, že obec Kostelní Lhota nabízí příznivé prostředí pro rodinný život a bydlení, a zároveň její poloha umožňuje poměrně snadnou dostupnost významných center v okolí. Přestože dochází v obci ke zvyšování počtu obyvatelstva, dochází vlivem jeho stárnutí k nepříznivému vývoji jeho demografické struktury. Ke zkvalitnění života obyvatel přispívá bohatá činnost spolků a prostředí v okolí obce. Těchto předpokladů by měla obec využít k přilákání nových mladých lidí s rodinami, kteří by dále přispívali k rozvoji obce.

Také v cestovním ruchu může být příznivý potenciál pro další rozvoj obce (kvalitní sportovní i kulturní zázemí, regionální tradice). Pro jeho lepší využití by bylo vhodné zkvalitnit doprovodnou infrastrukturu cestovního ruchu, podpořit vznik ubytovacích kapacit a vylepšit značení cílů v obci a využít ho k lepší propagaci celého okolí.

SWOT analýza je dnes již standardní metodou regionálního rozvoje a byla zvolena jako nejvhodnější metoda k poznání kritických oblastí obce, které je nutno v plánovacím období 2021 – 2031 brát v úvahu a následně je řešit. Podstatou SWOT analýzy je odhalení a současně vzájemné porovnávání vnitřních silných a slabých stránek obce a příležitostí a hrozeb, které na obec působí zvenčí.

Výsledky SWOT analýzy slouží jako základ pro další analyzování obce, vymezení problémových oblastí, zaměření rozvojového plánu obce a zpracování záměrů.



Silné stránky	Slabé stránky
<p>Veřejná správa</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ dobrá rozpočtová a majetková politika obce – snižující se zadluženost, ✓ zlepšování kvality života obyvatel v posledních letech; ✓ ocenění v soutěži Vesnice roku ✓ bohaté zkušenosti s čerpáním finanční podpory z různých dotačních titulů; ✓ nárůst daňových příjmů obce <p>Občanská vybavenost, spolková činnost, demografie</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ prostory pro kulturu, sport, společenský a duchovní život; ✓ široká a pestrá nabídka kulturních, společenských a jiných volnočasových aktivit ✓ zdravý patriotismus, zájem obyvatel bydlet v obci, zapojovat se a pomáhat; ✓ příznivý demografický vývoj – rostoucí počet obyvatelstva ✓ vysoký podíl ekonomicky aktivních obyvatel ✓ nabídka doplňkových služeb ✓ široké a pestré spektrum spolkové činnosti <p>Technická infrastruktura</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ dostatečná kapacita zdrojů energií a vody; ✓ dobrá dopravní dostupnost; ✓ kvalitní základní technická infrastruktura a příznivé podmínky pro její rozšiřování ✓ vysoký podíl rodinných domů na domovním fondu; ✓ absence brownfields <p>Životní prostředí</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ kvalitně řešené odpadové hospodářství ✓ kvalitní a významněji nezatížené životní prostředí ✓ velký rozsah obecní zeleně <p>Cestovní ruch</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ existující kulturní tradice regionálního významu ✓ bohatá historie obce ✓ atraktivní cíle pro cestovní ruch v blízkém okolí 	<p>Občanská vybavenost, spolková činnost, demografie</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ rostoucí počet seniorů ✓ nepříznivý vývoj věkové struktury obyvatelstva – stárnutí populace ✓ nízký podíl vysokoškolsky vzdělaného obyvatelstva v obci ✓ absence zdravotnických služeb v obci ✓ nepřítomnost poštovního úřadu ✓ neexistence obecní knihovny ✓ absence stravovacích zařízení <p>Technická infrastruktura</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ špatný technický stav některých místních komunikací a chodníků (dle dotazníkového šetření nejzávažnější problém v obci) ✓ nedostatečný počet parkovacích ploch <p>Životní prostředí</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ absence obnovitelných zdrojů energie ✓ potíže s kvalitou ovzduší (lokální topeniště na tuhá paliva, intenzivní doprava) ✓ problémy se zadržováním vody v krajině <p>Cestovní ruch</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ neexistují ubytovací kapacity



Příležitosti	Hrozby
<p>Veřejná správa</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ naplňování koncepcí a programů rozvoje obce a aktivní využívání rozpočtových výhledů pro rozhodování obce ✓ čerpání finanční podpory z různých dotačních titulů pro úspěšnou realizaci zamýšlených investičních záměrů <p>Cestovní ruch</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ orientace na rozvoj cestovního ruchu ✓ budování doprovodné infrastruktury pro cestovní ruch <p>Občanská vybavenost, spolková činnost, demografie</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ zřízení obecní knihovny ✓ další podpora kulturně – společenského života v obci a rozvoje tradic ✓ podpora mladé generace komunikující s městem, rozvoj zdravého patriotismu; ✓ další podpora nárůstu počtu obyvatel; 	<p>Občanská vybavenost, spolková činnost, demografie</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ pokračující stárnutí populace, a tedy pokles obyvatelstva v produktivním věku. ✓ hrozící odliv vzdělaného obyvatelstva z obce ✓ vytvoření nabídky služeb mimo obec a/nebo v jiných obcích. <p>Životní prostředí</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ obec leží v záplavové oblasti – riziko povodní ✓ zvýšení již tak poměrně vysoké intenzity dopravy ✓ vznik významného průmyslového znečišťovatele ovzduší v blízkosti území obce ✓ zvýšené nároky na efektivitu odpadového hospodářství <p>Veřejná správa</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ pokles příjmů obecního rozpočtu kvůli poklesu výnosu z daní podle RUD

Ze SWOT analýzy je patrné, do kterých oblastí se bude rozvoj obce Kostelní Lhota orientovat (silné stránky a příležitosti), a které oblasti budou pečlivě monitorovány a vyhodnocovány (slabé stránky a hrozby).

Na základě všech dílčích podkladů a vyhodnocení analytického souhrnu lze konstatovat:

- ✓ Rozvoj obce vykazuje pozitivní trend.
- ✓ Dominantní rozvojovou funkcí obce je občansko-obslužné zajištění služeb pro občany obce.
- ✓ Obec má nevyužitý rozvojový potenciál v oblasti cestovního ruchu, jehož postupné využívání je z hlediska budoucích rozvojových možností žádoucí.
- ✓ Obec se potýká se znečištěným ovzduším vlivem lokálních topenišť a intenzivní dopravy v obci i mimo ni (dálnice D11)
- ✓ Obec by měla dále aktivně posilovat svoji pozici jako přirozeného centra setkávání občanů
- ✓ Obec by měla řešit problematiku dopravní obslužnosti, občanské vybavenosti, stavu komunikací a související dopady na životní prostředí (viz výše)



C Návrhová část

V návrhové části je vyjádřena představa o rozvoji obce Kostelní Lhota a navržen způsob jejího dosažení formulací strategické vize, opatřeními a podporovanými aktivitami. Popsána je také podpora realizace programu, tedy způsob sledování realizace, vyhodnocování a aktualizace Strategie.

Strategie obce Kostelní Lhota je v souladu a navazuje na národní a nadnárodní strategické dokumenty, včetně strategie Středočeského kraje, strategie DSO **Pečecký region** a strategie MAS Podlipansko o.p.s, tak, aby bylo možné využít co nejlépe dotační tituly podporující cíle obce.

Návrh strategického plánu obsahuje 3 základní úrovně, tj. vizi, priority a strategické cíle (záměry).

1 Strategická vize

Předěl mezi analytickou částí a částí návrhovou je formulace rozvojové vize. Na základě podrobné analýzy můžeme určit zásadní rozvojové směry obce. Vize formuluje a předurčuje stav, kterého by mělo být v budoucnu dosaženo.

Strategická vize představuje dlouhodobý obraz o budoucnosti obce Kostelní Lhota na dalších 10 - 20 let; formuluje směřování rozvoje obce dle závěrů v analytické části Strategie. Tento Strategický plán má stanovený horizont na období 2021 – 2031. Jde o střednědobý plán a rozvojovou vizi s horizontem 10 let. Na tuto dobu jsou definovány a navrženy strategické cíle a opatření strategického plánu.

Rozvojová vize obce byla rozpracována do jednotlivých Klíčových oblastí (problémových okruhů), které jsou pro rozvoj obce stanoveny jako prioritní (prioritní osy rozvoje).

Vize obce Kostelní Lhota:

Kostelní Lhota je samostatná obec, která se stará o své občany a ti jí v tom aktivně pomáhají. Zodpovědně a transparentně hospodaří a rozvíjí se. To jí umožňuje udržovat stávající infrastrukturu a realizovat rozvojové projekty. Obec chce zajistit příjemné životní prostředí svým obyvatelům i návštěvníkům, usilovat o jejich bezpečí a pracovní příležitosti a udržovat a rozvíjet sportovní aktivity, kulturní tradice a pospolitost.



Kostelní Lhota považuje podmínky pro bydlení svých občanů, zodpovědné hospodaření, svobodu podnikání a svůj rozvoj jako základní předpoklad prosperity. Prosperita člověka začíná tam, kde se člověk cítí dobře a obec takové podmínky v rámci svých možností soustavně vytváří.

Obec si je vědoma silných i slabých stránek plynoucích z analytické části tohoto plánu, svých možností, jakož i svých omezení. Většinu podmínek, na nichž závisí prosperita obce, sice určuje stát, kraj a samotná EU, ale obec Kostelní Lhota stanovením priorit bude řešit zlepšení podmínek pro bydlení, životního prostředí, dobré mezilidské vztahy a spokojený společenský život občanů v rámci svých (z tohoto globálního pohledu) skromných možností.

Vize je naplňována postupnou realizací klíčových oblastí (priorit), které jsou postupně naplňovány realizací strategických cílů (záměrů resp. opatření).

2 Klíčové oblasti a komplexní strategický cíl

Ve vazbě na provedenou analýzu, z ní plynoucí SWOT analýzu a anketu s průzkumem názorů obyvatel obce Kostelní Lhota, která se konala na konci roku 2018, se v rámci Strategie obce opírá o celkem čtyři základní klíčové oblasti (prioritních osy) – viz tabulka níže. Tyto klíčové oblasti budou v rámci SPRO Kostelní Lhoty plnit roli základních prioritních os rozvoje, na něž budou navázána dílčí prováděcí opatření, resp. záměry.

Komplexní strategický cíl v návaznosti na vizi:	Vytvoření prosperující obce se silným zázemím v oblasti sociální, kulturní, společenské a sportovní, posilující kombinaci moderního životního stylu s tradičním venkovským prostředím při zachování vyváženého územního rozvoje.
Klíčové oblasti - Prioritní osy rozvoje:	P1 - Technická vybavenost a další infrastruktura P2 – Děti, kultura, sport P3 – Veřejná prostranství, životní prostředí P4 – Spolková činnost, správa obce a cestovní ruch
Termín splnění komplexního strategického cíle:	2031
Indikátory splnění strategického cíle:	<ul style="list-style-type: none"> ➤ nárůst počtu dokončených domů v obci ➤ nárůst počtu obyvatel obce



	<ul style="list-style-type: none"> ➤ příznivá věková struktura obyvatel (snížení průměrného věku obyvatel obce) ➤ příznivá vzdělanostní struktura obyvatel (nárůst počtu obyvatel s vyšším odborným a vysokoškolským vzděláním) ➤ příznivá ekonomická struktura obyvatel (nárůst podílu pracujících a podnikajících osob ve službách a dalších progresivních odvětvích, nárůst podílu osob zaměstnaných a podnikajících v obci)
--	--

3 Prioritní osy rozvoje a strategické cíle

Obec Kostelní Lhota se dlouhodobě zaměří na tyto priority a z nich plynoucí strategické cíle, realizované pomocí uvedených záměrů (opatření):

Prioritní osa 1	Technická vybavenost a další infrastruktura
Opatření 1.1	Rekonstrukce chodníků podél silnice II/611 – III. etapa
Opatření 1.2	Postupná obnova veřejného osvětlení v obci
Opatření 1.3	Dopravně – bezpečnostní opatření v obci
Opatření 1.4	Opravy místních komunikací
Opatření 1.5	Příprava lokality pro výstavbu rodinných domů
Opatření 1.6	Výstavba kulturního sálu
Opatření 1.7	Přístavba mateřské školy
Opatření 1.8	Modernizace prvního podlaží ZŠ
Opatření 1.9	Opravy chodníku podél silnice III/32914
Opatření 1.10	Využití objektu č. p. 46
Prioritní osa 2	Děti, kultura, sport
Opatření 2.1	Výstavba dětského dopravního hřiště
Opatření 2.2	Modernizace sportovního areálu
Prioritní osa 3	Veřejná prostranství, životní prostředí
Opatření 3.1	Revitalizace hlavní návsi
Opatření 3.2	Revitalizace vodních nádrží
Opatření 3.3	Zpevnění břehů odtokového příkopu rybníku Peklo



Opatření 3.4	Opatření v souladu s krajinářskou koncepcí
Opatření 3.5	Budování tzv. „paloučků“
Prioritní osa 4	Spolková činnost, správa obce a cestovní ruch
Opatření 4.1	Rekonstrukce / výstavba hasičské zbrojnice
Opatření 4.2	Pořízení CAS a hasičské dodávky pro výjezdni jednotku SDH
Opatření 4.3	Využití objektu č. p. 60 a souvisejícího pozemku p. č. st. 84/1

4 Realizační část priorit a strategických cílů

4.1 Priorita 1 - Technická vybavenost a další infrastruktura

Zodpovědný přístup k technické vybavenosti obce Kostelní Lhota, k jejímu majetku a k rozvoji infrastruktury obce je naprostou prioritou. Obec bude usilovat o modernizaci, rozvoj, sanaci a obnovu veškerého potřebného majetku obce a již vybudované infrastruktury. K tomuto problému zaujímá trvale zodpovědný a udržitelný přístup tak, aby zabránila chátrání již vybudované obecní infrastruktury a jejího majetku. Obec bude proto usilovat o získání dotací na modernizaci, rekonstrukci a rozvoj infrastruktury.

Obec trvale zlepšuje, rekonstruuje, modernizuje a doplňuje dopravní infrastrukturu – místní komunikace a chodníky. Proto je pro ni klíčové pokračovat v rekonstrukcích chodníků, které jsou na některých místech již v nevyhovujícím stavu.

Rovněž je podstatné postupně rekonstruovat stávající veřejné osvětlení a investovat do jeho modernizace a pořízení úsporných svítidel tak, aby se zlepšila jeho provozuschopnost a zlevnil se jeho běžný provoz.

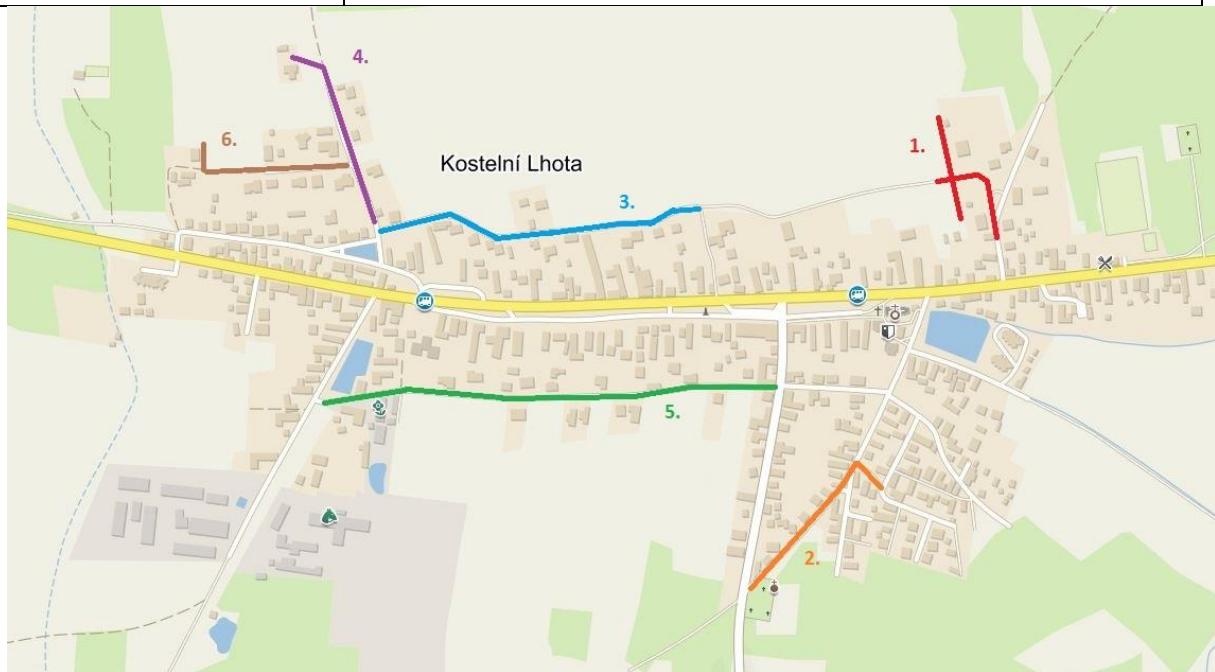
Obec se bude rovněž nadále soustředit na obnovu a využití současného majetku obce s cílem zlepšit bydlení obyvatel a zajistit jim plnohodnotné kulturně společenské vyžití v moderních prostorách s cílem dosáhnout energetických úspor a provozní nízkonákladovosti.



Priorita 1	Technická vybavenost a další infrastruktura
Opatření 1.1	Rekonstrukce chodníků podél silnice II/611 – III. etapa
Strategický cíl:	Zvýšení bezpečnosti účastníků silničního provozu
Popis opatření	Jedná se o poslední etapu oprav chodníků postavených v 70. letech. Realizací třetí etapy, která započne po dokončení oprav silnice, bude dokončena nejkritičtější a nejdůležitější část obnovy chodníků v obci po obou stranách silnice II/611.
Doba realizace:	2021 - 2023
Opatření 1.2	Postupná obnova veřejného osvětlení v obci
Strategický cíl:	Zlevnit provozní náklady na veřejné osvětlení a energetickými úsporami podpořit ochranu životního prostředí.
Popis opatření	Postupně budou stávající svítidla veřejného osvětlení nahrazena úspornými LED svítidly s vyšší účinností a nízkou spotřebou elektrické energie. Opatření nevychází ze zjištění v Analytické části Strategického plánu rozvoje, je však okrajově zmíněno v dotazníkovém šetření. Jedná se však především o přirozenou potřebu obnovy technické infrastruktury obce.
Opatření 1.3	Dopravně – bezpečnostní opatření v obci
Strategický cíl:	Zvýšení bezpečnosti účastníků silničního provozu
Popis opatření	Opatření přímo souvisí se silnicí II/611 v podobě úprav křižovatky u hasičské zbrojnice (mezi zbrojnicí a Kostelem Nanebevzetí Panny Marie), u pohostinství Na Růžku, tvorby zpomalujících ostrůvků a jiných prvků sloužících k regulaci dopravy v obci. Dále budou zřízena parkovací stání u mateřské školy.



Opatření 1.4	Opravy místních komunikací
Strategický cíl:	Zvýšení bezpečnosti účastníků silničního provozu a zlepšování technického stavu obecní infrastruktury
Popis opatření	Komplexní výměna povrchů komunikací namísto dosavadních lokálních oprav. Prioritizace oprav jednotlivých úseků místních komunikací je znázorněna na mapě obce níže.



Opatření 1.5	Příprava lokalit pro výstavbu rodinných domů
Strategický cíl:	Rozšíření rodinné výstavby – udržení mladé generace v obci
Popis opatření	Vytvoření sítě technické infrastruktury spolu s vytvořením nových místních komunikací v rozvojových lokalitách vymezených územním plánem obce k výstavbě.
Opatření 1.6	Výstavba spolkového domu/sportovní haly
Strategický cíl:	Vytvoření občanské vybavenosti obce



Popis opatření	Vybudování nového objektu občanské vybavenosti v prostoru areálu hřiště, který by měl široké využití pro sportovní a společenské akce. Jeho funkci nyní v rámci možností nahrazuje malý sál v pohostinství Na Růžku, škola, sál v sousední obci, nově pak komunitní centrum. Ovšem pro účely sportu a zábavy nejsou současné prostory dostačující.
Opatření 1.7	Přístavba mateřské školy
Strategický cíl:	Obnova občanské vybavenosti obce
Popis opatření	Druhá etapa projektu navazuje na první etapu z roku 2015. Dojde k vybudování prvního podlaží nad středním traktem budovy. Nový prostor bude využit pro dvě malé učebny MŠ, ale vznikne také vůbec největší místnost v budově. Ta bude primárně sloužit jako jídelna pro děti ze základní školy, ale zároveň jako společenská místnost pro akce za účasti rodičů apod. Projekt může být rozšířen o vytvoření malé tělocvičny v závislosti na potřebnosti zařízení. Realizace vnitřního prostoru pro sportovní aktivity závisí na vývoji počtu žáků budoucích let. Predikce hovoří o konstantním počtu v rozmezí 35-40 žáků. Na základě skutečného demografického vývoje bude v rámci aktualizace Strategického plánu tento záměr konkretizován.
Opatření 1.8	Modernizace prvního podlaží ZŠ
Strategický cíl:	Obnova občanské vybavenosti obce
Popis opatření	Stavební práce budou zaměřeny na výměnu podlah, dveří a celkového vybavení obou školních učeben.
Opatření 1.9	Opravy chodníku podél silnice III/32914
Strategický cíl:	Zvýšení bezpečnosti účastníků silničního provozu a zlepšování technického stavu obecní infrastruktury



Popis opatření:	Oprava chodníku silnici III/32914 (Kostelní Lhota – Pečky) vedoucí zastavěnou částí obce Kostelní Lhota.
Opatření 1.10	Využití objektu č. p. 46
Strategický cíl:	Vytvoření občanské vybavenosti obce
Popis opatření:	Budoucí využití objektu č. p. 46 představuje prostor pro řešení podnětů, které vzešly od obyvatel v rámci dotazníkového šetření. Objekt je možné využít pro vybudování nových bytů (pro seniory či byty startovací pro mladé rodiny), domu s pečovatelskou službou či jiných druhů občanské vybavenosti (lékárna, denní stacionář či zdravotní středisko). Konkrétní využití bude vybráno po zhodnocení proveditelnosti jednotlivých záměrů a posouzení efektivnosti při srovnání s realizací nové zástavby na dosud nezastavěných plochách v souladu s územním plánem obce.

V návaznosti na Dotazník spokojenosti občanů obce Kostelní Lhota z roku 2018 i výstupy z analytické části dokumentu je pro obec vhodné v budoucích letech řešit i další prvky technické a jiné infrastruktury:

- ✓ Rozvoj stávající cyklostezky a souvisejících cyklotras
- ✓ Plynofikace obce s plným vědomím finanční náročnosti projektu

4.2 Priorita 2 – Děti, kultura, sport

Pro obec Kostelní Lhota je nedílnou podstatou vytvářet v obci zázemí pro to, co lidi baví, podporovat zdravý životní styl a volnočasové vyžití všech obyvatel a zejména dětí a mládeže. V popředí zájmu této priority je proto sport a kultura. Obec se zaměří především na řešení svých sportovních zařízení a hřišť.

Moderní a kvalitní infrastrukturou, která přispěje ke kvalitnímu a zdravému trávení volného času chce obec ještě zvýšit zájem svých občanů o veřejný život.



Priorita 2	Děti, kultura, sport
Opatření 2.1	Výstavba dětského dopravního hřiště
Strategický cíl:	Vytvoření prostoru pro děti k osvojení a výuce základů bezpečnosti dopravy.
Popis opatření	Dětské dopravní hřiště by mělo vzniknout na pozemku mateřské školy. Hřiště bude zahrnovat základní prvky provozu typu kruhového objezdu, světelných signalizací vč. železničního přejezdu, parkoviště, slepé ulice, řadících pruhů před křižovatkou, přechodů pro chodce nebo jednosměrné komunikace. Šířka asfaltových komunikací bude 1,5 m.
Opatření 2.2	Modernizace sportovního areálu
Strategický cíl:	Podporovat sport a tělovýchovu, a tím posilovat jejich pozici ve smyslu významného prostředku občanské soudržnosti a součásti životního stylu.
Popis opatření	Úpravy budou rozděleny do několika etap se zaměřením na vybudování sportovního zázemí, kabin, úpravu zázemí volejbalového hřiště, vybudování doprovodné infrastruktury v podobě parkovacích míst, opravu zdí obklopujících areál a osvětlení pro hrací plochy.

Obec se dále bude zabývat možnostmi, jak realizovat další záměry, jejichž realizaci by občané obce ocenili a které byly zmíněny v dotaznících:

- ✓ Zřízení obecní knihovny
- ✓ Vybudování sportovní haly pro provozování sportovních aktivit v zimním období (možno řešit opatřením 1.7 na str. 113)
- ✓ Vybudování dalších dětských hřišť v intravilánu obce (work-outová i standardní) v nových lokalitách či rozšíření a modernizace hřišť stávajících
- ✓ Doplnění sportovní infrastruktury o prostory pro provozování nových a netradičních sportovních aktivit (hřiště na pétanque, stolní tenis, discgolf aj.)



4.3 Priorita 3 - Veřejná prostranství, životní prostředí

Ochrana přírody a krajiny bývá spojována se zachováním přírodního rázu a vyváženosti jednotlivých krajinných prvků s ekonomickým vývojem a kulturním životem lidské společnosti. Zlepšení celkového vzhledu obce včetně veřejných prostranství a obecního majetku zvýší atraktivitu obce a oživí její centrum. Péče o celkový vzhled obce patří k důležitým faktorům ovlivňujícím image obce a její prezentaci navenek. Kvalitní veřejné prostory a obytné zázemí jsou predispozice vedoucí ke spokojenosti obyvatel s podmínkami bydlení a života v obci. Cílem uvedených opatření je zkvalitnit celkový vzhled obce Kostelní Lhota se zaměřením na veřejná prostranství a oživením centra obce. Výsadbou zeleně na veřejných prostranstvích v obci se zvýší jejich atraktivnost a návštěvnost místními obyvateli, ale i návštěvníky. Záměrem obce je výsadba nové i údržba stávající obecní veřejné zeleně. Zanedbaná veřejná prostranství totiž vedou ke snižování atraktivity obce a k celkovému poklesu kvality životního prostoru pro obyvatele i návštěvníky. Příčinou zanedbanosti veřejných prostranství bývá také rostoucí vandalismus v obci. Proto bude obec důsledně dbát na ochranu nové zeleně.

Priorita 3	Veřejná prostranství, životní prostředí
Strategický cíl:	Podpora zdravého a trvale udržitelného životního prostředí v obci a jejím okolí, podpora zadržování vody v krajině, zatraktivnění vzhledu obce pro obyvatele i návštěvníky/turisty
Opatření 3.1	Revitalizace hlavní návsi
Popis opatření	<p>Pokračující iniciativa mající za cíl celkovou rekonstrukci návsi v rozsahu od kostela až k mateřské škole. Dojde k optimalizaci skladby stávajících a nových dřevin, výsadbě nových keřů a zpevnění ploch, čímž dojde k úpravě prostranství a zklidnění dopravy.</p> <p>Součástí regenerace návsi je i rekonstrukce a úprava zpevněné plochy před místním obchodem s cílem celkové kultivace místa</p> <p>Občané v dotazníkovém šetření v několika bodech vytyčili oblasti budoucího zájmu obce péči o vzhled obce, obnovu jasanové návsi a udržení tradičního vesnického rázu obce (i v nových zástavbách). Zcela</p>



	okrajově byl vzhled obce a veřejných prostranství kritizován (2 % respondentů).
Opatření 3.2	Revitalizace vodních nádrží
Popis opatření	<p>Stavební úpravy spočívající v odstranění nevhodných betonových břehů po obvodu menších nádrží s cílem jejich revitalizace a zpřístupnění veřejnosti.</p> <p>Občané v dotazníkovém vyzdvihli jako zásadní oblast, na kterou by se obec měla zaměřit, projekty za zadržení vody v krajině. Problém s udržením vody v krajině je zmíněn v kapitole Analytické části věnující se vodním zdrojům.</p>
Opatření 3.3	Zpevnění břehů odtokového příkopu rybníku Peklo
Popis opatření	Opatření mající za cíl zlepšení vlastností odtokového příkopu rybníka a jeho funkčnost v rámci protipovodňových opatření v obci.
Opatření 3.4	Opatření v souladu s krajinářskou koncepcí
Popis opatření	<p>Aktivity a opatření vedoucí ke zvýšení schopnosti krajiny zadržovat vodu či zamezit větrné erozi půdy v návaznosti na realizované Komplexní pozemkové úpravy na k. ú. obce.</p> <p><u>Vegetační prvky:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Izolační zeleň dálnice a železnice • Doprovodná zeleň silnice III/32914 a cesty na Zvěřínec <p><u>Cesty vč. vegetace</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • pěší cesty (zatravněné), eventuálně cyklostezky v lokalitách C1-C12 Krajinářské koncepce • vysazení stromořadí či tradičních ovocných či autochtonních (přírodně se vyskytujících) dřevin <p><u>Vodní toky vč. vegetace</u></p>



	<ul style="list-style-type: none"> vymezení nivy, odsunutí protipovodňových hrází, zatravnění, úpravy koryt toků Výrovka a Šembera meandrové pásy, snížení korytotvorného průtoku, tůňe, doplnění stávající vegetace – lokality K Výrovce, Pečekký potok, Chvalovický potok, kanál Z mokrých luk, Rokyta, Za dálnicí a další. <p>Detailněji v dokumentu Kostelní Lhota – Krajinářská Koncepce.</p>
Opatření 3.5	Budování tzv. „paloučků“
Popis opatření	Pokračování historické tradice zakládání volných veřejných prostranství narušující strohý ráz uličních prostor. Prostranství budou opatřena mobiliářem umožňujícím setkávání, posezení, pasivního odpočinku i herními prvky pro děti.

Dalšími opatřeními s pozitivním vlivem na životní prostředí v návaznosti na dotazníkové šetření jsou:

- ✓ Rozšíření obecního mobiliáře o větší počet laviček, košů a vytvoření většího množství veřejných prostranství k setkávání obyvatel obce
- ✓ Vybavení intravilánu obce odpadkovými koši doplněnými sáčky na exkrementy
- ✓ Doplnění třídících míst o kontejnery na kov (plechové obaly) a textil a optimalizace rozmístění třídících míst v obci
- ✓ Realizace pásu zeleně mezi dálnicí D11 a obcí Kostelní Lhota za účelem snížení hluku a prašnosti v obci

4.4 Priorita 4 - Spolková činnost, správa obce a cestovní ruch

Kvalitní nabídka volnočasových aktivit a různých kulturně-spoolečenských a sportovních akcí se příznivě projeví ve vztahu obyvatel k obci, snížení sociálně-patologických jevů a odstranění stresu. Obec by měla poskytnout obyvatelům i návštěvníkům co nejširší komplexní nabídku volnočasového vyžití při využívání stávajícího a rozvíjení dalšího potenciálu. Je třeba vytvářet podmínky pro rozvoj aktivit trávení volného času všech věkových skupin obyvatel obce.



Jedním ze základních faktorů, který pozitivně přispívá k sounáležitosti obyvatel k obci, je právě činnost místních zájmových spolků. Předmětem této priority a jejích opatření je tak podpora činnosti těchto spolků, sdružení, klubů či organizací, společná koordinace jejich aktivit a příprava vhodných projektů pro rozvojové programy.

Rovněž je součástí této priority i podpora bezpečnosti obyvatel obce, zejména ochrana před požáry a jinými mimořádnými událostmi.

Priorita 4	Spolková činnost, správa obce a cestovní ruch
Opatření 4.1	Rekonstrukce / výstavba hasičské zbrojnice
Strategický cíl:	Zvýšení bezpečnosti obyvatel obce a podpora spolkové činnosti
Popis opatření	Jedná se o zlepšení materiálně technické základny JSDH, která je zařazena do IZS kraje a to prostřednictvím vybudováním odpovídající technického zázemí jednotky. JSDH se dále podílí na spolkové činnosti v obci, na kterou by měla realizace projektu pozitivní vliv.
Opatření 4.2	Pořízení CAS a hasičské dodávky pro výjezdní jednotku SDH
Strategický cíl:	Zvýšení bezpečnosti obyvatel obce - posílení technického vybavení JSDH Kostelní Lhota
Popis opatření	Záměrem je obnova technické vybavenosti JSDH Kostelní Lhota pořízením nové cisternové automobilové stříkačky a dopravního automobilu pro zabezpečení akceschopnosti jednotky v budoucnu.
Opatření 4.3	Využití objektu č. p. 60 a souvisejícího pozemku p. č. st. 84/1
Strategický cíl:	Rozšíření zázemí obce/rozvoj cestovního ruchu v obci
Popis opatření	Obec hledá způsoby využití objektu č. p. 60 a souvisejícího pozemku. Je uvažováno o využití objektu jako zázemí pro potřeby obce, existuje zde možnost zřízení obecní knihovny či vytvoření muzea k podpoře rozvoje cestovního ruchu v obci. Stavební pozemek je uvažovaný jako plocha pro zatím blíže nespecifikovanou výstavbu.



Mezi podněty z řad obyvatel obce byl také záměr vybudování naučných stezek a turistických tras. S tímto podnětem bude obec dále pracovat v rámci rozvoje obce v letech 2021-2031.

5 Podpora realizace programu

„Technická“ část SRP – tj. Podpora realizace programu stanoví způsob sledování realizace uvedených Opatření (záměrů), vyhodnocování a aktualizace Strategie a sledování plnění stanovených strategických cílů tak, aby se stala pružným nástrojem plánování dalšího rozvoje obce. Strategie byla zpracována reálně s ohledem na rozpočtové a majetkové možnosti obce Kostelní Lhota.

5.1 Způsob zajištění, řízení, organizace naplňování

Odpovědnost za zpracování Strategie rozvoje obce Kostelní Lhota má starosta obce jako koordinátor všech činností spojených s realizací a aktualizacemi Strategie. Koordinuje organizační kroky nezbytné pro rozjezd realizace Strategie a pro využívání Strategie k řízení rozvoje obce. Pracovní skupinou je zastupitelstvo obce, které se podílí také na stanovení konkrétního harmonogramu řízení a organizace ve vazbě na realizaci aktivit.

Dokument Strategický plán rozvoje obce Kostelní Lhota 2021-2031 s jeho aktualizacemi bude přístupný na obecním úřadě a na webových stránkách obce <http://www.kostelni-lhota.cz/>.

5.2 Postup sledování a vyhodnocování realizace SRP – monitoring strategie

Realizace Strategie se bude sledovat na zasedáních zastupitelstva obce, kde budou diskutovány kroky k naplňování jednotlivých opatření (uskutečňování činností potřebných k naplňování strategických cílů).

Podklady pro vyhodnocení naplňování Strategie bude podávat starosta obce, případně další osoby/organizace, které za ně budou odpovídat.

Vyhodnocení naplňování Strategie bude provádět starosta obce 1x ročně na zastupitelstvu obce. Zastupitelstvo obce může stanovit plán činností pro její postupné naplňování, a to vždy na další rok, může určit i odpovědnost za dílčí kroky a termíny pro vyhodnocení



5.3 Způsob aktualizace Strategie

Postup reakce na změny situace a na plnění Strategie bude následující:

- ✓ Na základě ročního vyhodnocení realizace Strategie, pokud nastanou významné skutečnosti ohledně realizace (např. na základě kontroly plnění cílů lze vypustit/upravit/doplnit jednotlivé priority, cíle či opatření
- ✓ ve vazbě na formulování dalších realizačních kroků Strategie a rozpočet obce bude Strategie aktualizována
- ✓ aktualizace bude provádět starosta obce Kostelní Lhota
- ✓ aktualizace bude provedena formou přímé úpravy Strategie s uvedením termínu aktualizace a vyznačením provedených změn
- ✓ podněty ke změně pro aktualizaci se budou průběžně zaznamenávat.
- ✓ změnu Strategie musí schválit zastupitelstvo obce.

