



Zápis č. 10

ze zasedání zastupitelstva obce Kostelní Lhoty
konaného dne 20.10.2025 na obecním úřadě obce Kostelní Lhota

Účast dle prezenční listiny: počet zastupitelů 6, omluveni 2

Program:

1. Prodej pozemků v lokalitě Dobrá adresa
2. Společenství obcí
3. Příkazní smlouva s městem Nymburk – dopravní obslužnost
4. Smlouva o bezúplatném převodu movitého majetku – vybavení přístavby ZŠ
5. Pachtovní smlouva s ČRS MO Plaňany
6. Kupní smlouva s VaK Nymburk na pozemky p.č. č. 2304 a p.č. 426 - vodojem
7. Dotace z OPJAK od MŠMT pro MŠ
8. Rozpočtové opatření č. 4
9. Smlouva se společností NEVAJGLUJ a.s.
10. Politické cíle v oblasti klimatické změny
11. Odpuštění poplatků za reklamní plochy

Starosta přivítal členy zastupitelstva obce. Konstatoval, že zasedání zastupitelstva obce je usnášeníschopné a určil zapisovatelem zápisu paní Janu Macháčkovou.

Ověřovateli zápisu byli navrženi: P. Hovorka, P. Láska.

Doplnění nebo připomínky členů zastupitelstva obce k programu zasedání vzneseny nebyly.

Hlasování o schválení programu dnešního zasedání zastupitelů obce:

Pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

Program a usnesení:

- 1) Starosta obce předložil ke schválení návrh na prodej obecního pozemku v lokalitě Dobrá adresa p.č. 811/130 o výměře 1.104 m² – kupující P. Z., na základě obálkové metody uskutečněné obcí dne 26.6.2025.

Usnesení č. 1

Zastupitelstvo obce souhlasí s prodejem pozemku p.č. 811/130 o výměře 1.104 m² – kupující P. Z., na základě obálkové metody uskutečněné obcí dne 26.6.2025.

Pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0



- 2) Starosta předložil záměr přistoupení ke vznikajícímu Společenství obcí Nymbursko.

Usnesení č. 2

Zastupitelstvo obce schvaluje přistoupení k Společenství obcí Nymbursko.

Pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

- 3) Starosta předložil požadavek na schválení příspěvku v rámci budoucí smlouvy s městem Nymburk pro dopravní obslužnost pro rok 2026.

Usnesení č. 3

Zastupitelstvo obce souhlasí s výší příspěvku na dopravní obslužnost pro město Nymburk ve výši 217 Kč/obyvatele pro rok 2026 a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

- 4) Starosta předložil smlouvu o bezúplatném převodu movitého majetku – vybavení přístavby ZŠ z dotace IROP z obce na ZŠ.

Usnesení č. 4

Zastupitelstvo obce se smlouvou o bezúplatném převodu movitého majetku – vybavení přístavby ZŠ z prostředků dotace IROP do majetku základní školy.

Pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

- 5) Starosta předložil požadavek ČRS MO Plaňany pro užívání a vykonávání rybářského práva pro rybník Peklo.

Usnesení č. 5

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o zveřejnění záměru pachtovní smlouvy pro užívání a vykonávání rybářského práva pro rybník Peklo - p.č. 107 o výměře 7.275 m², vodní plocha, se stávajícím subjektem - Český rybářský svaz, z.s. místní organizace Plaňany, a to na pětileté období - cena 5 tis. Kč za rok splatné formou naturálního plnění.

- 6) Starosta předložil kupní smlouvu na pozemky pod vodojemem, kdy dojde k narovnání vztahu majetku, kterým již byl navýšen kapitál společnosti VaK Nymburk a.s. Celková cena činí dle



znaleckého posudku 422.170 Kč, přičemž ke dni podpisu smlouvy bude započítána pohledávka prodávajícího dle předchozího znaleckého posudku.

Usnesení č. 6

Zastupitelstvo obce souhlasí s prodejem pozemků společnosti VaK Nymburk a.s. p.č. č. 2304 a p.č. 426 – vodojem a pověřuje starostu obce podpisem kupní smlouvy:

- a) pozemek parc. č. 2304, o výměře 607 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, v k. ú. Kostelní Lhota – předmět koupě č. 1,
- b) pozemek parc. č. 426, o výměře 28 m², jehož součástí je stavba bez čp, tech. vybavení, v k. ú. Kostelní Lhota – předmět koupě č. 2.

Pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

- 7) Starosta předložil požadavek na převod finančních prostředků z dotace OPJAK od MŠMT pro MŠ.

Usnesení č. 7

Zastupitelstvo souhlasí s převodem finančních prostředků z dotace OPJAK od MŠMT určených pro MŠ v celkové výši 316.950,40 Kč.

Pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

- 8) Starosta předložil Rozpočtové opatření č. 4.

Usnesení č. 8

Zastupitelstvo bere souhlasí s Rozpočtovým opatřením č 4.

Pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

- 9) Starosta předložil návrh smlouvy se společností NEVAJGLUJ a.s.

Usnesení č. 9

Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením smlouvy se společností NEVAJGLUJ a.s.

Pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0



- 10) Starosta předložil Politické cíle obce v oblasti energetického managementu, ochrany klimatu a podpory udržitelné energetiky.

Usnesení č. 10

Zastupitelstvo obce dle předloženého dokumentu schvaluje přijetí politických cílů v oblasti energetického managementu, ochrany klimatu a podpory udržitelné energetiky.

Pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

- 11) Starosta předložil požadavek na odpuštění plateb podnikatelů v obci za reklamní plochy, vzhledem k uzavření silnice II/611.

Usnesení č. 11

Zastupitelstvo obce souhlasí se zrušením plateb podnikatelů v obci za reklamní plochy pro rok 2025 a 2026.

Pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

Zapsala: Macháčková J.

Ověřili: P. Hovorka

Starosta : Drobný T.

P. Láska