

Doplňující informace k veřejné zakázce „Stavební úpravy a dostavba mateřské školy v Kostelní Lhotě“

Informace jsou podány na základě dotazu jednoho u uchazečů o zakázku – otázky a odpovědi viz. níže.

Je k dispozici výpis truhlářských výrobků? Jaká bude barva oken (exteriér, interiér)?

-není, více viz DSP- plastová. Barva kvůli ceně vybrána z těch za základní cenu, přímo bílá navržena nebyla

Jaká bude nášlapná vrstva v interiéru a exteriéru, vzhledem k úpravě otopného systému.

V půdorysech je napsáno stávající nášlapná vrstva. V projektu ÚT jsou uloženy rozvody topení do podlah. Ve výkazu výměr chybí položky pro demontáž a montáž nášlapných vrstev (pvc, koberec).

- v projektu dle kterého se školka stavěla jsou zakresleny topné kanály, tyto jsou viditelné v části budoucí strojovny tč, vedou jimi kabely, zřejmě k akumulacím, skutečný rozsah není znám. Průzkum nebyl prováděn, protože by to vedlo k lokálnímu odstranění podlahy. Za předpokladu využití topných kanálů k instalaci topení tak dojde k lokálnímu odstranění podlahy. Pokud by kanály nebyly nebo nešly využít, museli bychom vymyslet jiné řešení, šlo by o vícepráce.

Jaký je počet čerpadel? Nesouhlasí výkaz výměr (3ks) s projektovou dokumentací (5ks).

viz. upravený výkaz výměr

Ve výkazu výměr chybí úprava obkladů vzhledem k novým rozvodům zdravotnické techniky. Jak máme postupovat při oceňování těchto úprav? Jaká bude jejich výměra?

-do obkladů většinou nebude třeba zasahovat- rozvody regulované vody lze ponechat stávající. Vnitřní obklady dle všeho nejsou uplatnitelnou položkou této dotace

Ve výkazu výměr chybí úprava nášlapných vrstev v exteriéru, rozebrání a zpětná montáž zadláždění, vzhledem k úpravě rozvodu splaškové a dešťové kanalizace. Jak máme postupovat při oceňování těchto úprav?

-do splaškové kanalizace se nezasahuje, u dešťovky je nutné rozebrání a zpětná montáž zadláždění- většinou jde o betonové dlaždice cca 40x40cm

Jak je řešen vstup pro dešťovou kanalizaci venkovní opěrnou stěnou (terasa)?

-vrtáním nebo probouráním betonové stěny

Je k dispozici v architektonickém a stavebně technickém řešení řez A-A' pro nový stav?

-není

Ve výkazu výměr chybí SKD pohledy, nesouhlasí s PD. Jak máme postupovat při oceňování těchto úprav?

-kde jsou v PD SKD pohledy? Nejsou ani v současném stavu.

Jak bude probíhat realizace světlíku (bourání), při zachování provozu mateřské školy?

-použitím jen jednoho traktu pro provoz školky

Ve výkazu výměr byly opraveny počty oken, dveří, čerpadel a délky potrubí dešťové kanalizace. Byly přidány položky odstranění a položení dlažby po dešťové kanalizaci, napojení dešťové kanalizace na stávající řad a úprava rozvaděčů. Byla odstraněna položka silikonové omítky.

Tomáš Drobný, starosta obce