



Zápis č. 1

ze zasedání zastupitelstva obce Kostelní Lhota
konaného dne 28.1.2015 na Obecním úřadě obce Kostelní Lhota

Účast dle prezenční listiny: počet zastupitelů 9, omluveni 0

Program:

1. Leader II – výběr dodavatele
2. Rekonstrukce MŠ – aktuální informace
3. Cesta kolem světa - souhlas s přijetím dotace OPŽP
4. Obecně závazná vyhláška o odpadech
5. Smlouva o právu provést stavbu v lokalitě Humna sever
6. Záměr rekonstrukce chodníků – II. etapa
7. Fond solidarity – přijetí dotace
8. Smlouva o koupi pozemku
9. Pozemkové úpravy – aktuální stav
10. Rozpočtové opatření č. 1
11. Navýšení kapacity družiny ZŠ a jídelny MŠ
12. Žádost o uhrazení daně z nabytí nemovitých věcí

Starosta přivítal členy zastupitelstva obce. Konstatoval, že zasedání zastupitelstva obce je usnášeníschopné a určil zapisovatelem zápisu paní Macháčkovou.

Ověřovateli zápisu byli navrženi: paní L. Kurková a Š. Horáková.
Doplnění nebo připomínky členů zastupitelstva obce k programu zasedání vzneseny nebyly.

Hlasování o schválení programu dnešního zasedání zastupitelů obce:

Pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

Starosta konstatoval, že zápis z předchozího jednání ZO byl ověřen a námítky proti němu vzneseny nebyly.

Program a usnesení:

- 1) V souvislosti s výběrovým řízením na veřejnou zakázku „Úprava veřejného prostranství v centru obce Kostelní Lhota – II. etapa“ byly vyhodnoceny předložené nabídky.



Usnesení č. 1:

Zastupitelstvo obce souhlasí s výsledky výběrového řízení na akci „Úprava veřejného prostranství v centru obce Kostelní Lhota – II. etapa“ s vyhodnocením nabídek v tomto pořadí.

- 1) K+G-tranzit, spol. s r.o., Dolní Nouzov 415, Velim
Nabídková cena bez DPH 413.830 Kč
- 2) Prostav, s.r.o., Lesní 23, Pňov-Předhradí
Nabídková cena bez DPH 427.055 Kč
- 3) SILMEX s.r.o.
Nabídková cena bez DPH 448.733 Kč
- 4) Vladimír Štolc, Na Chmelnici 369/II, Poděbrady
Nabídková cena bez DPH 449.593 Kč

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem smlouvy s vítězným ucháčem – firmou K+G-tranzit, spol. s r.o., Dolní Nouzov 415, Velim.

Pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

- 2) Rekonstrukce MŠ – aktuální stav. Starosta informoval o pořizování projektové dokumentace gastro, která zpřesní dokumentaci ZTI. Zároveň informoval o vývoji projednávání zajištění náhradních prostor v době uzavření budovy MŠ a náhradního stravování.

Usnesení č. 2:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace o aktuálním stavu příprav na rekonstrukci MŠ.

Pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

- 3) Starosta předložil potvrzení o přijetí dotace z fondu OPŽP na již schválený projekt „Cesta kolem světa“.

Usnesení č. 3:

Zastupitelstvo obce souhlasí s přijetím dotace na realizaci akce „Cesta kolem světa“ vč. akceptace podmínek rozhodnutí MŽP.

Pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0



- 4) Obecně závazná vyhláška o odpadech.

Usnesení č. 4:

Zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Kostelní Lhota č. 1/2015, o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Kostelní Lhota. Tato vyhláška z důvodů veřejného zájmu nabývá účinnosti dnem vyvěšení na úřední desku.

Pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

- 5) Starosta předložil smlouvu soukromého investora o právu provést stavbu vodovodu a kanalizace v lokalitě Humna - sever.

Usnesení č. 5:

Zastupitelstvo obce souhlasí se zněním Smlouvy o právu provést stavbu na pozemcích obce Kostelní Lhota týkající se založení práva soukromého stavebníka pana M.T. provést stavbu prodloužení kanalizace a vodovodu na parc.č. 3/15, přípojky kanalizace a vody na parc.č. 811/30, 811/27, 3/16, 3/1, 3/18 v katastrálním území Kostelní Lhota.

Zastupitelstvo obce dále pověřuje starostu obce jednat se společností VaK Nymburk a.s. ve věci možnosti spolufinancování dané akce.

Pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

- 6) Starosta předložil zastupitelstvu požadavek na zadání zpracování projektové dokumentace II. etapy rekonstrukce chodníků a to v úseku od malého rybníčka u cesty na Zvěřínec ve směru podél hlavní silnice až k autobusové zastávce u kostela. PD by byla zpracována do konce roku 2015 a byla připravena pro podání žádosti o dotaci ze SFDI v roce 2016.

Usnesení č. 6:

Zastupitelstvo obce souhlasí se zadáním přípravy projektové dokumentace na II. etapu rekonstrukce chodníků v obci a to v úseku podél hlavní silnice od malého rybníčka u cesty na Zvěřínec až k zastávce u kostela.

Pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

- 7) Fond solidarity – souhlas s přijetím dotace.

Usnesení č. 7

Zastupitelstvo obce souhlasí s přijetím dotace z Národního fondu k opatřením Fondu solidarity EU ve výši 11.313, 5 Kč určených na odstraňování následků po povodni v roce 2013.

Pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0



- 8) Starosta předložil návrh smluv na koupi pozemků p.č. st. 69/1 o výměře 1.392 m² - zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 46 – rodinný dům, pozemku parc. č.33 o výměře 84 m² - zahrada, pozemku parc. č. 35/4 o výměře 17 m²- zahrada a pozemku parc. č. 35/5 o výměře 93 m² – zahrada, jak je zapsáno na listu vlastnictví č. 731 pro k.ú. Kostelní Lhota.

Usnesení č. 8

Zastupitelstvo obce souhlasí s rezervační a kupní smlouvou a dohodou o úschově finančních prostředků a to ve věci nákupu pozemku p.č. st. 69/1 o výměře 1.392 m² - zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 46 – rodinný dům, pozemku parc. č.33 o výměře 84 m² - zahrada, pozemku parc. č. 35/4 o výměře 17 m²- zahrada a pozemku parc. č. 35/5 o výměře 93 m² – zahrada, jak je zapsáno na listu vlastnictví č. 731 pro k.ú. Kostelní Lhota s celkovou kupní cenou 1.550.000 Kč a pověřuje starostu obce podpisem smluv.

Pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

- 9) Starosta seznámil zastupitele s aktuálním stavem přípravy pozemkových úprav v obci. Starosta je členem hodnotící komise podaných nabídek na zpracování komplexních pozemkových úprav. V současné době probíhá hodnocení nabídek a podávání žádostí o jejich doplnění.

Usnesení č. 9

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o přípravě komplexních pozemkových úprav v obci.

Pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

- 10) Starosta předložil rozpočtové opatření č. 1.

Usnesení č. 10

Zastupitelstvo obce souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 1.

Pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0



11) Navýšení kapacity družiny ZŠ a kuchyně MŠ.

Usnesení č. 11

Zastupitelstvo obce souhlasí s navýšením kapacity družiny ZŠ na 40 dětí a kapacity kuchyně MŠ na 90 pokrmů.

Pro: 9 proti: 0 zdrželi se

12) V souvislosti s směnou smlouvou na pozemky p.č. 1189 o výměře 6.567 m² za soukromé pozemky p.č. 896/1 – o výměře 4.229 m², p.č. 916/3 o výměře 1.061 m² a 916/5 o výměře 1.062 m² – viz. usnesení č. 4 ze dne 8.10.2014, starosta předložil žádost původní majitelky k uhrazení daně z nabytí nemovitých věcí.

Usnesení č. 12

Zastupitelstvo obce souhlasí s uhrazením částky ve výši 3.748 Kč dle Přiznání k dani z nabytí nemovitých věcí za původní majitelku pozemků p.č. 896/1, p.č. 916/3 a 916/5 –, nabytých obcí dle směnné smlouvy uzavřené na základě usnesení č. 4 ze dne 8.10.2014.

Pro: 9 proti: 0 zdrželi se

Zapsala: Macháčková J.

Ověřili:

Horáková Š.

Starosta : Drobný T.

Kurková L.