



## ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Název veřejné zakázky:

### „Komplexní úprava veřejných prostranství v Kostelní Lhotě“

Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka malého rozsahu

Předpokládaná cena veřejné zakázky: 1.552.548,- Kč bez DPH

Identifikační údaje veřejného zadavatele:

Adresa sídla:	Obec Kostelní Lhota
Osoba oprávněná za zadavatele jednat	Kostelní Lhota 6, 289 12 Sadská
IČ	Tomáš Drobný
Telefon :	00239267
e-mail:	+420 325 599 019, +420 604 442 629
	starosta@kostelni-lhota.cz

#### Čl. 1) Popis předmětu zakázky

Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu jsou sadovnické a stavební úpravy veřejných prostranství v obci.

V rámci akce je řešeno 12 veřejných prostranství v intravilánu obce a dvě liniové výsadby v extravilánu podél stávajících komunikací. Budou zde budovány nové zpevněné plochy z betonové zámkové dlažby a mlatové chodníky. Ve všech plochách budou provedeny sadovnické úpravy, výsadby stromů, keřů a trvalek.

V rámci přípravy stavby bude provedeno kácení vzrostlých stromů a odstranění nežádoucích keřů. Do řešených ploch bude doplněn nový mobiliář – lavičky, kruhová lavička, odpadkové koše. Při sadovnických úpravách bude odstraněno 35 ks stromů, 7 ks keřů. Bude vysázeno 147 velkých stromů, 46 malých stromů, 68 ovocných stromů a keře a vybudovány záhony.

Součástí dodávky jsou také zpevněné plochy:

- Betonová zámková dlažba - 45.1 m<sup>2</sup>
- Mlatový chodník – 177.4 m<sup>2</sup>
- Mlatový povrch – 27,5 m<sup>2</sup>

Zpevněné plochy budou opatřeny obrubou ve formě betonové lože nebo formou žulové kostky.

Veřejná zakázka bude zabezpečena uchazečem v rozsahu zadávací dokumentace, projektové dokumentace **Komplexní úprava veřejných prostranství v Kostelní Lhotě** zpracované Ateliérem König, Nám. Hrdinů 523, Staré Město u UH v říjnu 2014, výkazu výměr.

Při realizaci mohou být použity pouze takové materiály a zařízení, jejichž použití je v ČR schválené a mají osvědčení o jakosti materiálu a výrobku, tj. dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik.

Je-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a v nabídce může být nahrazen i výrobkem nebo technologií srovnatelnou.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

Kód předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary (CPV) je

77300000-3 Zahradnické služby  
45112000-5 Výkopové a zemní práce  
45000000-7 Stavební práce  
45213316-1 Stavební úpravy chodníků

## **1.2. Předpokládaný termín plnění a místo plnění**

Termín plnění: předpokládané zahájení plnění

Max. termín dokončení plnění

Max. termín protokolárního předání díla

10/2015

do 9.12.2016

**do 16.12. 2016**

Místo plnění

Obec Kostelní Lhota, p.č. dle projektové dokumentace

## **1.3. OBCHODNÍ PODMÍNKY VČETNĚ PLATEBNÍCH**

1.3.1. Zadavatel předkládá Obchodní podmínky včetně platebních vypracované ve formě a struktuře návrhu smlouvy o dílo, která je nedílnou součástí zadávací dokumentace (příloha č.2). Návrh smlouvy o dílo je pro uchazeče závazný, jakékoliv zásahy, změny či doplnění jsou nepřipustné, vyjma doplnění náležitostí dle bodu 1.3.3. zadávací dokumentace.

V případě, že uchazeč předloží návrh smlouvy v rozporu s tímto ustanovením, bude jeho nabídka vyřazena jako nepřijatelná a uchazeč bude z další účasti v zadávacím řízení vyloučen. Zadavatel upozorňuje uchazeče, že není přípustné měnit či upravovat zadávací podmínky, na jejichž dodržení zadavatel trvá a které jsou pro uchazeče závazné.

1.3.2. Návrh smlouvy předložený dodavatelem v nabídce vymezuje budoucí rámec smluvního vztahu.

1.3.3. Uchazeč doplní do smlouvy o dílo pouze tyto následující náležitosti

- údaje o zhotoviteli (v čl. I. smlouvy)
- zastoupení zhotovitele (v čl. II smlouvy)
- datum výkazu výměr (č. IV. Smlouvy)
- cena za dílo, nabídková cena bude uvedena v české měně (v čl.VIII. odst. 1 smlouvy)
- datum podpisu návrhu smlouvy o dílo

K návrhu smlouvy o dílo bude přiložena příloha č. 1 – oceněný výkazy výměr

Návrh smlouvy o dílo bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

Před podpisem smlouvy o dílo předloží dodavatel harmonogram prací, který si zadavatel vyhrazuje upravit.

#### 1.4. Technické podmínky dle projektové dokumentace

#### 1.5. PODMÍNKY PRO PŘEKROČENÍ NABÍDKOVÉ CENY:

- Nabídková cena může být měněna v případě zadavatelem vyžádaných víceprací (méněprací), přičemž oceňování těchto případných víceprací nebo méněprací bude provedeno položkovými cenami uvedených v nabídkovém rozpočtu
- Nabídková cena může být změněna pouze z důvodu změny zákona č. 235/2004 Sb., o dani přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, v takovém případě bude cena včetně DPH částečně či úplně snížena nebo zvýšena přesně podle účinnosti příslušné změny zákona č. 235/2004 Sb., o dani přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

## 2. POŽADAVKY ZADAVATELE NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

### Vymezení požadavků zadavatele na prokázání splnění základních a profesních kvalifikačních předpokladů:

a) Splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) prokáže uchazeč čestným prohlášením, z jehož obsahu musí být zřejmé, že uchazeč splňuje základní kvalifikační předpoklady dle § 53 odst. 1 písm. a) až k) zákona.  
Prohlášení dle § 53 odst. 1 písm. a) až k) zákona doloží na závazném formuláři, který je přílohou č. 3.

b) K prokázání profesních kvalifikačních předpokladů uchazeč doloží:

- výpis z obchodního rejstříku či jiné evidence, je-li v nich uchazeč zapsán,
- doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci

Pokud uchazeč nepředloží výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence, ač by měl být v obchodním rejstříku či v jiné obdobné evidenci zapsán, bude z tohoto důvodu vyloučen z další účasti v zadávacím řízení z důvodu nesplnění kvalifikace.

### Podmínky společné pro prokazování kvalifikace:

- Všechny doklady prokazující splnění kvalifikace předkládají dodavatelé **v prosté kopii.**
- Uchazeč zapsaný v seznamu kvalifikovaných uchazečů může prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 zákona v rozsahu ve výpisu uvedeném, a profesních kvalifikačních předpokladů, dle § 54 zákona v rozsahu ve výpisu uvedeném, výpisem ze seznamu kvalifikovaných uchazečů ne starším než 3 měsíce od posledního dne, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace.
- Nevyplývá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje zahraniční uchazeč splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném tímto zákonem a zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního uchazeče určitý doklad nevydává, je zahraniční uchazeč povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního uchazeče stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení.

Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční uchazeč v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud zadavatel v zadávacích podmínkách nebo mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce uchazeč se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky.

- Neprokáže-li uchazeč stanoveným způsobem některý z kvalifikačních předpokladů, nebo uvede neúplné či nepravdivé informace, musí být z účasti v zadávacím řízení vyloučen.

### **3. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY**

Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny:

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu jako celkovou nejvýše přípustnou cenu za vymezený předmět veřejné zakázky v souladu s touto ZD, a to absolutní částkou v české měně. Nabídková cena bude uvedena v členění: nabídková cena bez DPH, samostatně vyčíslené DPH platné v České republice ke dni podání nabídky a nabídková cena včetně DPH. Celková nabídková cena bude, ve výše popsaném členění, uvedena na krycím listu nabídky (viz příloha č. 1 ZD) a v závazném návrhu smlouvy o dílo (viz. příloha č. 2 ZD).

Podkladem pro stanovení nabídkové ceny je předaný výkaz výměr, který je nedílnou součástí této Zadávací dokumentace (příloha č. 5 ZD). Uchazeč provede ocenění podle předaného výkazu výměr a předloží cenovou nabídku formou položkového rozpočtu včetně celkové rekapitulace. Oceněný výkaz výměr se stane přílohou smlouvy o dílo.

Ve výkazu výměr je zakázáno provádět jakékoliv úpravy. Uchazeč do výkazu výměr doplní pouze ceny k jednotlivým položkám a součty za jednotlivé položky, oddíly, rekapitulace a celý rozpočet (tj. oceněný výkaz výměr). Uchazeč, který provede jakékoliv zásahy (mimo doplnění cen, jak je v této dokumentaci uvedeno) do předloženého výkazu výměr, bude ze zadávacího řízení vyloučen! Uchazeč je povinen vyplnit všechny položky výkazu výměr. Uchazeč není oprávněn měnit zadané výměry jednotlivých položek

### **4. SEZNAM SUBDODAVATELŮ**

Zadavatel požaduje, aby uchazeč ve své nabídce předložil seznam subdodavatelů díla podílejících se na plnění předmětu veřejné zakázky.

Seznam subdodavatelů (příloha č. 4 ZD) bude obsahovat název – obchodní jméno subdodavatele, jeho základní identifikační údaje a přehled věcného rozsahu plnění, kterým se subdodavatel bude podílet na realizaci předmětu veřejné zakázky.

Změna subdodavatele a rozsahu jeho plnění je před uzavřením smlouvy i v průběhu plnění díla možná pouze po písemném souhlasu zadavatele. Náležitosti změny jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo - v příloze č. 2 ZD.

V případě, že uchazeč nemá v úmyslu zadat žádnou část předmětu veřejné zakázky subdodavatelům, **předloží v nabídce prohlášení (součást přílohy č. 4 ZD), že celý předmět zakázky bude realizovat prostřednictvím vlastních zaměstnanců.**

V případě, že uchazeč předpokládá účast subdodavatele na předmětu plnění veřejné zakázky, a zároveň jím prokazuje svou kvalifikaci, předloží dále uvedené doklady:

- Výpis z obchodního rejstříku v kopii vztahující se k subdodavatelům.

- Smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, který prokazuje, že subdodavatel splnil podmínky profesní kvalifikace požadované touto zadávací dokumentací po uchazeči.

## **5. DALŠÍ POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY**

Nabídka bude předána **ve dvou písemných vyhotoveních** – v originále a v jedné kopii. Nabídka bude zadavateli doručena v uzavřené obálce **označené názvem veřejné zakázky a heslem „NEOTVÍRAT“**. Na obálce bude rovněž uvedena adresa dodavatele, na niž je možné zaslat oznámení o pozdním doručení nabídky.

Nabídka bude zpracována dle formálních, technických a smluvních požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci. Nabídka i veškeré další doklady požadované zadávacími podmínkami musí být předloženy **v českém jazyce**, pokud jsou vydány v jiném jazyce, musí být předložen jejich úředně ověřený překlad do českého jazyka.

Nabídka musí **být datována a na „krycím listu“ podepsána uchazečem**, resp. osobou oprávněnou k zastupování statutárního orgánu uchazeče v souladu se způsobem podepisování za společnost uvedeném v obchodním rejstříku, příp. osobou zmocněnou k takovému úkonu, v takovém případě doloží uchazeč v nabídce originál nebo úředně ověřenou kopii plné moci.

Požaduje-li uchazeč, aby mu byly **písemnosti dodávány na jinou adresu**, než je sídlo uvedené v oprávnění k podnikání nebo obchodním rejstříku, je povinen tuto adresu, telefon, fax, kontaktní osoby a další identifikační údaje uvést v „krycím listu“ své nabídky. Nebude-li na této adrese doporučená zásilka uchazečem převzata, bude přesto považována za doručenu.

Uchazeči jsou povinni strukturovat svou nabídku následujícím způsobem:

- a) krycí list nabídky (příloha č. 1 ZD)
- b) čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1 zákona (příloha č. 3 ZD)
- c) doklady k prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů v rozsahu požadovaném zadavatelem,
- d) návrh smlouvy o dílo (příloha č. 2 ZD) podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. Návrh smlouvy o dílo bude obsahovat přílohu č. 1 – oceněný výkaz výměr v rozsahu přílohy č. 5 ZD
- e) přehled subdodavatelů kvalifikačních + realizačních (příloha č. 4 ZD), popřípadě prohlášení dle přílohy č. 4 ZD
- f) plnou moc či pověření pro osobu(y) podepisující doklady v nabídce, pokud dokumenty nepodepisuje statutární orgán uchazeče či uchazeč,
- g) případné další dokumenty

## **6. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK**

Všechny v řádné lhůtě doručené nabídky, které budou podány kvalifikovanými uchazeči a budou zpracovány v souladu se zadávacími podmínkami, budou posouzeny a hodnoceny.

Základním kritériem hodnocení je nejnižší nabídková cena včetně DPH.

Hodnocení nabídek bude provedeno takto: hodnotící komise stanoví pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny včetně DPH. V případě, že dodavatel nebude plátce DPH, bude hodnocena cena bez DPH.

## **7. POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK**

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

## **8. ČASOVÉ LIMITY**

Lhůta pro podání nabídek končí dne 17. června 2015 v 18,00 hod.

Otevírání obálek se uskuteční dne 17. června 2015 v 18,00 hod.

### Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění v doprovodu zadavatele je možná po telefonické domluvě – 604442629.

## **9. DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI**

Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv ukončit výběrové řízení bez udání důvodu.

Zadavatel poskytne dodatečné informace k zadávací dokumentaci pouze na základě písemné žádosti.

Písemné žádosti o dodatečné informace mají možnost zájemci zasílat buď elektronicky na kontakt: [starosta@kostelni-lhota.cz](mailto:starosta@kostelni-lhota.cz) nebo poštou na adresu zadavatele.

Ze žádosti musí být zřejmé, jakou dodatečnou informaci zájemce požaduje a kdo tento dotaz jménem zájemce učinil.

Zadavatel si vyhrazuje právo změnit, doplnit nebo upřesnit zadávací dokumentaci formou dodatečných informací v průběhu lhůty pro podávání nabídek i z vlastního podnětu.

Dodatečné informace budou vždy odeslány známým zájemcům elektronicky a dále uveřejněny na úřední desce obce.

## **10. OSTATNÍ**

Zadavatel si vyhrazuje právo ponechat si všechna vyhotovení podaných nabídek, a to i po skončení řízení.

Dodavatel je povinen po celou dobu realizace veřejné zakázky dodržovat informační povinnost dle Závazných pokynů pro žadatele a příjemce podpory v SFŽP a dalších souvisejících relevantních dokumentů v rozsahu povinnosti uvádět na veškerých materiálech a dokladech povinné informace a loga. Náklady spojené s dodržováním povinné publicity v tomto rozsahu jdou k tíži dodavatele.

Dodavatel je povinen umožnit zadavateli a jemu nadřízeným orgánům provedení kontroly plnění předmětu veřejné zakázky v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů po celou dobu její realizace, a to i opakovaně.

Dodavatel je povinen uchovat veškeré doklady související s plněním předmětu veřejné zakázky nejméně po dobu deseti let následujících po roce, ve kterém zadavatel obdrží protokol od nadřízeného orgánu o závěrečném vyhodnocení akce (o této skutečnosti bude zadavatel dodavatele písemně informovat).

**Přílohy:**

č. 1 krycí list nabídky

č. 2 obchodní a platební podmínky – návrh smlouvy o dílo

č. 3 čestné prohlášení o splnění základní kvalifikace

č. 4 přehled subdodavatelů

č. 5 výkaz výměr

č. 6 projektová dokumentace Atelierem König, Nám. Hrdinů 523, Staré Město u UH