



Zápis č. 7

ze zasedání zastupitelstva obce Kostelní Lhoty
konaného dne 16.9.2015 na Obecním úřadě obce Kostelní Lhota

Účast dle prezenční listiny: počet zastupitelů 7, omluveni 2

Program:

1. Rekonstrukce MŠ – aktuální informace
2. Žádost paní J.H. o směnu pozemků p.č. 163/29 za část p.č. 1539 o výměře 81 m²
3. Vyhláška o odpadech 2/2015
4. Směrnice o veřejných zakázkách
5. Souhlas s obdržetím dotací KUSK
6. Smlouva o zřízení věcného břemene na p.č. 1509/1 a 1646
7. Odbahnění rybníka Peklo
8. Pozemek u ČOV
9. Rozpočtové opatření č. 7

Starosta přivítal členy zastupitelstva obce. Konstatoval, že zasedání zastupitelstva obce je usnášeníschopné a určil zapisovatelem zápisu paní Macháčkovou.

Ověřovateli zápisu byli navrženi: Kurka a Láska.

Doplnění nebo připomínky členů zastupitelstva obce k programu zasedání vzneseny nebyly.

Hlasování o schválení programu dnešního zasedání zastupitelů obce:

Pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0

Starosta konstatoval, že zápis z předchozího jednání ZO byl ověřen a námítky proti němu vzneseny nebyly.

Program a usnesení:

- 1) Starosta informoval zastupitelstvo o aktuálním stavu realizace rekonstrukce MŠ a informoval o průběhu financování akce vč. víceprací.

Usnesení č. 1:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o aktuálním stavu realizace rekonstrukce MŠ a souhlasí s uzavřením dodatku č. 1 k druhé smlouvě o dílo (Stavební úpravy a dostavba



mateřské školy v Kostelní Lhotě – dodatečné práce) s firmou Daniel Šperk ve výši 158.732,90 Kč bez DPH.

Pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0

- 2) Starosta předložil žádost paní J.H. o směnu pozemků p.č. 163/29 za část p.č. 1539 o výměře 81 m². Zároveň bylo zmíněno, že uvedená směna by byla možná pouze se souhlasem vlastníka přístupové komunikace k č.p. 104. Ten bohužel s prodejem pozemku obci nesouhlasí. Nesouhlas se záměrem také vyjádřil stavební úřad v Sadské. Zastupitelstvo tedy nemá jinou možnost než záměr nepodpořit.

Usnesení č. 2

Zastupitelstvo obce nesouhlasí se směnou pozemků p.č. 163/29 za část p.č. 1539 o výměře 81 m².

Pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0

- 3) Starosta předložil aktualizovanou vyhlášku č. 2/2015 o odpadech, kde došlo k mírné úpravě na popud kontrolního orgánu.

Usnesení č. 3

Zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Kostelní Lhota č. 2/2015, o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Kostelní Lhota.

Pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0

- 4) Starosta předložil zpracovanou směrnici o veřejných zakázkách.

Usnesení č. 4

Zastupitelstvo obce schvaluje směrnici k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obce Kostelní Lhota.

Pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0

- 5) Starosta informoval o schválení předložených žádostí o dotaci od Středočeského kraje.

Usnesení č. 5

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotací z fondů Středočeského kraje pro rok 2015 a schvaluje spolufinancování uvedených projektů z rozpočtu obce.

Pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0



- 6) Starosta předložil smlouvu o zřízení věcného břemene na p.č. 1509/1 a 1646.

Usnesení č. 6

Zastupitelstvo obce souhlasí se zřízením věcného břemene umístění vedení kNN ve prospěch opravného - firmy ČEZ Distribuce na p.č. 1509/1 a 1646 pro p.č. 46. Jednorázová úhrada se sjednává ve výši 35.000 Kč ve prospěch strany povinné.

Pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0

- 7) Starosta informoval zastupitele, že došlo ke schválení naší žádosti o navýšení dotačních prostředků na akci Odbahnění rybníka Peklo v rámci odstraňování následků povodní a akce tak může začít. Celkové náklady, vč. projektové dokumentace a rozborů pořízených již v loňském roce, budou činit cca 1 mil. Kč. Dotace ze SFŽP 809,1 tis. Kč. Akce bude realizována ještě letos.

Usnesení č. 7

Zastupitelstvo obce souhlasí s přijetím dotace ze SFŽP ve výši 809.098 Kč a se zajištěním spolufinancování ze strany obce na akci Odbahnění rybníka Peklo.

Pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0

- 8) Starosta informoval zastupitele o zájmu dvou subjektů o koupi pozemku p.č. 1000/1 pro účely podnikání. Pozemek je dotčen třemi ochrannými pásmy a v současné době starosta prověřuje možnosti využívání pozemku pro případné stanovení reálné hodnoty nemovitosti.

Usnesení č. 8

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o možnosti prodeje pozemku p.č. 1000/1 ve vlastnictví obce a pověřuje starostu obce dalším prověřováním možností využití pozemku pro stanovení reálné hodnoty nemovitosti.

Pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0

- 9) Starosta předložil rozpočtové opatření č. 7.

Usnesení č. 9:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 7.

Pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0

Zapsala: Macháčková J.

Ověřili:

Kurka A.

Starosta : Drobný T.

Láska P.