



MĚSTSKÝ ÚŘAD PODĚBRADY

Odbor výstavby a územního plánování

Jiřího náměstí 20, 290 31 Poděbrady I
tel. 325 600 270, fax. 325 614 486, e-mail: vystavba@mesto-podebrady.cz

Č.j.: MEUPDY/0050611/VUP/2021/MEr

Poděbrady, dne 19.8.2021

Spis. zn.: MEUPDY/0043212/VUP/2021/MEr

Oprávněná
úřední

osoba: Ing. arch. Matouš Erban

Tel.: 325 600 278

E-mail: erban@mesto-podebrady.cz

Ukl. zn.: 328.3

Skart. A/5

zn.:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace
Zborovská 81
150 00 Praha 5-Smíchov

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IČO 00066001, Zborovská 81, 150 00 Praha 5-Smíchov, kterou zastupuje HBH Projekt spol. s r.o., IČO 44961944, Kabátníkova 216, Ponava, 602 00 Brno 2

(dále jen "žadatel") podal dne 21.7.2021 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

II/611 Kostelní Lhota - Přední Lhota.

na pozemku st. p. 93, 443, 453, 454, parc. č. 54/2, 107, 111, 120/46, 665/2, 667/2, 667/10, 667/22, 676, 677, 679, 682/4, 689/2, 689/3, 898, 1000/1, 1000/2, 1000/3, 1000/4, 1000/8, 1016/5, 1018, 1374/7, 1374/11, 1374/13, 1462/1, 1463, 1464/1, 1464/2, 1464/3, 1465/1, 1465/2, 1465/3, 1465/4, 1465/5, 1465/6, 1465/9, 1465/10, 1523/2, 1524/2, 1530/3, 1537, 1572/3, 1589, 1590, 1594, 1595, 1604/21 v katastrálním území Kostelní Lhota, st. p. 330, 331, 332, parc. č. 455, 478/3, 506/4, 630/8, 655/1, 989/2, 994, 1284/1, 1284/4, 1284/6, 1284/12, 1284/13, 1288, 1289/1, 1289/5, 1290/1, 1298/7, 1298/8, 1298/12, 1298/15, 1334/5, 1491/1, 1491/13, 1491/19, 1492, 1493/2, 1493/3, 1493/4, 1493/5, 1493/10, 1534/1, 1561, 1569/1, 1569/2, 1584/2, 1602, 1642, 1685, 1686 v katastrálním území Písková Lhota u Poděbrad, parc. č. 248/7, 290/1, 290/2, 421 v katastrálním území Přední Lhota u Poděbrad, parc. č. 2494/42, 2494/44, 2494/45, 2496/1, 2496/46, 2524 v katastrálním území Sadská. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- trvalá stavba rekonstrukce silnice II/611 km 30,585 až km 37,07404 provozního staničení
- celková délka úpravy silnice 6 220 m v extravilánu a intravilánu obcí Kostelní Lhota a Písková Lhota.
- silnice č. II/611 je obousměrná dvoupruhová pozemní komunikace
- Jedná se o dopravní stavbu, které umožňuje zvýšení bezpečnosti a zkvalitnění dopravy na silnici II/611. Součástí rekonstrukce jsou také úpravy zastávek autobusové dopravy, rekonstrukce stávajících mostních objektů a vyvolané přeložky sítí technické infrastruktury.

Stavba je připravována v režimu dle §17 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, v platném znění.

- Stavební objekty:

- SO 001 Demolice mostu ev. č. 611-012
- SO 002 Demolice mostu ev. č. 611-013
- SO 003 Demolice mostu ev. č. 611-011
- SO 011 Příprava území pro SO 101
- SO 012 Příprava území pro SO 102
- SO 101 Rekonstrukce silnice II/611, km 30,859 - 34,850

Řešený úsek SO 101 prochází v první části extravilánem mezi obcemi Sadská a Kostelní Lhota, ZÚ (km 30,859) – km 31,646. Po pravé straně tohoto extravilánového úseku se nacházejí polnosti, po levé straně navazuje za zeleným pásem Lhotecká cyklostezka. V km 31,294 se nachází stávající betonový propustek, který bude v rámci rekonstrukce silnice II/611 nahrazen novým. V km 31,646 – km 33,425 se nachází intravilán obce Kostelní Lhota. Před vjezdem do obce ve směru od Sadské je nově navržena vjezdová brána v km 31,560. Za vjezdovou branou ve směru staničení se nachází stávající trubní propustek DN 700, které bude v rámci rekonstrukce silnice II/611 nahrazen novým trubním propustkem DN 1000. V prvních 500 m intravilánového úseku Kostelní Lhoty se nachází zástavba po obou stranách komunikace. V km 32,100 se po obou stranách komunikace nachází zastávka „Kostelní Lhota, u kovárny“, která bude v rámci rekonstrukce silnice II/611 předělána na bezbariérovou. V km 32,180 se nachází stávající inundační most ev. č. 611-011 (SO 201), který bude v rámci rekonstrukce zbourán a nahrazen kapacitním trubním propustkem DN 1200. Od km 32,180 do km 32,840 se po pravé straně zástavba nachází za širokým pásem zeleně, po levé straně se zástavba nachází přibližně 7 m od hrany komunikace. V km 32,700, resp. 32,760 se nachází stávající zastávka „Kostelní Lhota“. V úseku od 32,480 po km 33,100 nachází zástavba po obou stranách komunikace, od km 33,100 po konec obce Kostelní Lhota (km 33,425) se zástavba nachází pouze po pravé straně ve směru staničení (směr Písková Lhota). V rámci rekonstrukce silnice II/611 v intravilánu Kostelní Lhoty je navrženo rozšíření stávající komunikace o vyhrazené pruhy pro cyklisty v úseku od km 32,180 do km 33,310. Na začátku tohoto úseku je cyklistická doprava svedena na stávající místní komunikaci v blízkosti autobusových zastávek a dále pak navazuje na Lhoteckou cyklostezku. V km 33,310 je cyklistická doprava převedena vlevo ve směru staničení a u fotbalového hřiště navazuje na stávající část Lhotecké cyklostezky ve směru Písková Lhota. V km 33,500 je pro zklidnění dopravy na vjezdu do obce Kostelní Lhota (ve směru od Poděbrad) navržena vjezdová brána. Na intravilánový úsek Kostelní Lhoty navazuje dlouhý extravilánový úsek do Pískové Lhoty – km 33,425 – km 34,830. V km 33,720 se nachází stávající mostní objekt ev. č. 611-012, který bude v rámci rekonstrukce silnice II/611 zbourán a nahrazen novým mostem (SO 201). Stávající propustek před mostem bude v rámci rekonstrukce ponechán bez změn. V km 34,458 se nachází stávající propustek, který bude v rámci rekonstrukce nahrazen novým trubním propustkem DN 800. V km 34,600 se nachází stávající most ev. č. 611-013. Tento most bude v rámci rekonstrukce silnice II/611 zbourán a nahrazen novým, jednopólovým mostem (SO 202). Před vjezdem do obce Písková Lhota ve směru od Kostelní Lhoty je v km 34,800 nově navržena vjezdová brána pro zklidnění dopravy na vjezdu do obce.

- SO 102 Rekonstrukce silnice II/611, km 34,850 - 37,074

Navazuje na úsek SO 101 na začátku obce Písková Lhota (km 34,850). Intravilán obce Písková Lhota poté pokračuje až do km 36,420. Zástavba se v obci Písková Lhota nachází v celém úseku po obou stranách komunikace v proměnné vzdálenosti od vozovky. Úsek křižovatky silnic II/611 x 11/293 (km 36,537 – km 36,740) je z projektové dokumentace rekonstrukce silnice II/611 vyjmut. Úpravy této části komunikace jsou zahrnuty v samostatném projektu „II/611 x 11/329 Poděbrady – Přední Lhota, okružní křižovatka“. Od km 36,740 následuje úsek délky 336 m a KÚ v provozním staničení, km 37,07404. Součástí SO 102 je dále rekonstrukce stávajících autobusových zastávek „Písková Lhota“ v km 35,540 a „Poděbrady, Přední Lhota, u Kopečků“, na kterou navazuje rekonstrukce nástupišť a přilehlých chodníků (SO 135 resp. SO 136). Stavba zahrnuje výměnu stávajících

konstrukčních vrstev vozovky vč. případné úpravy podloží – rozsah případných sanačních opatření bude určen na místě, po odfrézování konstrukčních vrstev vozovky.

- SO 134 Úprava chodníků a zastávek v k.ú. Kostelní Lhota
- SO 135 Úprava chodníků a zastávek v k.ú. Písková Lhota u Poděbrad
- SO 136 Úprava chodníků a zastávek v k.ú. Přední Lhota u Poděbrad
- SO 191 Dopravně inženýrská opatření SO 101
- SO 192 Dopravně inženýrská opatření SO 102
- SO 201 Rekonstrukce mostu ev. č. 611-012
- SO 202 Rekonstrukce mostu ev. č. 611-013
- SO 321 Přeložka zatrubněné vodoteče v km 36,460
- SO 331 Přeložka kanalizačního řadu
- SO 341 Přeložka vodovodního řadu
- SO 342 Úprava vodovodu v km 32,180
- SO 401 Veřejné osvětlení v obci Kostelní Lhota
- SO 402 Veřejné osvětlení v obci Písková Lhota
- SO 403 Přeložka sdělovacího vedení
- SO 801 Vegetační úpravy pro SO 101
- SO 802 Vegetační úpravy pro SO 102
- SO 803 Náhradní výsadby

Městský úřad Poděbrady, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání na den

13. října 2021 (středa) v 10:00 hodin

se schůzkou pozvaných do kanceláře stavebního úřadu MěÚ Poděbrady, Nám. T. G. Masaryka č.p. 1130. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Poděbrady, odbor výstavby a územního plánování, úřední dny: pondělí a středa 8.00 - 17.00 hod, čtvrtek 8.00 - 11.00 hod).

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti

projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. arch. Matouš Erban
samostatný odborný referent - úsek stavební úřad

Obdrží:

účastníci (dodejky)

HBH Projekt spol. s r.o., IDDS: e5y9wa6

zastoupení pro: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81, 150 00 Praha 5-Smíchov

Alice Groenenbergová, Březovická č.p. 1360/23, Praha 9-Horní Počernice, 193 00 Praha 913

Eva Hlavničková, Jednostranná č.p. 840/20, Praha 9-Hloubětín, 198 00 Praha 98

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns

Město Sadská, IDDS: trutbz7

Václav Němeček, Kostelní Lhota č.p. 7, 289 12 Sadská

Obec Písková Lhota, IDDS: hstjdvm

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

Obec Kostelní Lhota, IDDS: 6rpbqqp

Ing. Josef Martinek, Kostelní Lhota č.p. 67, 289 12 Sadská

Jana Podlešáková, Jesemany č.p. 218, 289 12 Sadská

Zalabák, Josef, Kostelní Lhota č.p. 196

Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., IDDS: ny4gx33

Účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona se doručuje veřejnou vyhláškou

dotčené orgány státní správy

Městský úřad Nymburk, Odbor výstavby, IDDS: 86abcbcd

Městský úřad Nymburk, Odbor životního prostředí, IDDS: 86abcbcd

Městský úřad Nymburk, odbor ŠKaPP, IDDS: 86abcbcd

Městský úřad Poděbrady, Odbor výstavby a územního plánování, Jiřího náměstí č.p. 20/1, 290 31 Poděbrady I

Městský úřad Poděbrady, Odbor životního prostředí, Jiřího náměstí č.p. 20/1, Poděbrady I, 290 01 Poděbrady 1

Městský úřad Poděbrady, odbor správních činností - památková péče, Jiřího náměstí č.p. 20/1, Poděbrady I, 290 01 Poděbrady 1

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: keebyf

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, krajské ředitelství, IDDS: dz4aa73

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Nymburk, IDDS: hhcai8e

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, územní odbor Nymburk, dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u

ostatní

Městský úřad Nymburk, odbor správy městského majetku, IDDS: 86abcbd

Městský úřad Poděbrady, Odbor dopravy, Jiřího nám. č.p. 20, 290 01 Poděbrady I

Státní pozemkový úřad, územní pracoviště Střední Čechy, IDDS: z49per3

Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, IDDS: hjyaavk

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

Obec Kostelní Lhota, IDDS: 6rpbqqp

Obecní úřad Písková Lhota, IDDS: hstjdvm

Městský úřad Poděbrady, Odbor správy a rozvoje města, Jiřího náměstí č.p. 20/1, Poděbrady I, 290 01 Poděbrady 1

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

CETIN - Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., IDDS: qa7425t

Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., IDDS: ny4gx33

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.