

# Městský úřad v Sadské – odbor výstavby, územního plánování a životního prostředí

Palackého náměstí I

PSČ 289 12

tel.č. 325 546 615

č.j. MUS/1955/2326/2022/Kn  
Spis. zn. MUS/1955/2022/Kn  
Vyřizuje: Ing. Pavlína Knapíková  
E-mail: [knapiкова@mesto-sadska.cz](mailto:knapiкова@mesto-sadska.cz)

V Sadské dne 14.6.2022

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Společnost **Projekting s.r.o., IČO 24707066, Koněvova 2660/141, 130 00 Praha 3**, zastupující na základě plné moci žadatele **CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9** (dále jen „žadatel“) podala dne 21.4.2022 (**doplněno dne 6.6.2022**) žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby vedení veřejné komunikační sítě elektronických komunikací:

### „FTTH\_Kostelní Lhota\_1 – KONYM1 – 11010-103010“

**na pozemcích p.č. 1465/1, p.č. 898, p.č. 1462/1, p.č. 1523/12, p.č. 1523/2, p.č. 1523/8, p.č. 1524/2, p.č. 811/16, p.č. 811/33, p.č. 848/5, p.č. 848/9, p.č. 863/23, p.č. 863/25, p.č. 881/6, p.č. 881/7, p.č. 838/17 a p.č. 1537 v k.ú. Kostelní Lhota.**

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby (dále jen „územní řízení“) ve výše uvedené věci. Na toto územní řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů.

#### Popis záměru:

Nová úložná trasa bude vedena od napojení na výměnu stávajícího vedení na pozemku p.č. 1465/1 v k.ú. Kostelní Lhota na úrovni pozemku p.č. 97 v k.ú. Kostelní Lhota. Od výměny stávajícího vedení bude nová trasa vedena jižní stranou podél silnice 611 směrem na východ, kde bude trasa na úrovni pozemku p.č. 1000/1 v k.ú. Kostelní Lhota ukončena.

Nová úložná trasa bude vedena od napojení na výměnu stávajícího vedení na pozemku p.č. 1462/1 v k.ú. Kostelní Lhota. Od výměny stávajícího vedení bude nová trasa vedena severním chodníkem silnice 611 směrem na západ, kde naváže na stávající trasu.

Nová úložná trasa bude vedena od napojení na výměnu stávajícího vedení na pozemku p.č. 1465/1 v k.ú. Kostelní Lhota na úrovni pozemku p.č. 99 v k.ú. Kostelní Lhota. Od výměny stávajícího vedení bude nová trasa vedena severní stranou podél silnice 611 směrem na východ, kde bude trasa ukončena na pozemku p.č. 881/7 v k.ú. Kostelní Lhota.

Nová úložná trasa bude vedena od místa na pozemku p.č. 1523/2 v k.ú. Kostelní Lhota na úrovni pozemku p.č. 851/4 v k.ú. Kostelní Lhota směrem na sever, kde bude ukončena na úrovni pozemku p.č. 863/8 v k.ú. Kostelní Lhota.

Nová úložná trasa bude vedena od místa napojení na řešení UR: Obytná zóna - Kostelní Lhota, Lokalita Dobrá Adresa. Od místa napojení bude nová trasa vedena severní stranou pozemku p.č. 811/16 v k.ú. Kostelní Lhota směrem na východ a poté na jih až na pozemku p.č. 1523/8 v k.ú. Kostelní Lhota, kde po její západní straně trasa bude pokračovat směrem na sever a bude ukončena na úrovni pozemku p.č. 878/3 v k.ú. Kostelní Lhota.

V rámci projednávané stavby bude v trase stávajícího a nového vedení umístěno 6 ks nadzemních technologických sloupků (č.1 - pozemek p.č. 811/33, č.2 - pozemek p.č. 1465/1, č.3 - pozemek p.č. 1542/2, č.4 - pozemek p.č. 1537, č.5 - pozemek p.č. 898, č.6 - pozemek p.č. 1465/1, vše v k.ú. Kostelní Lhota).

**Součástí PD jsou přípojky elektronických komunikací do délky 100 m. Dle §2i odstav. (1) zákona č. 416/2009 Sb. tyto přípojky nepodléhají vydání rozhodnutí o umístění stavby ani územnímu souhlasu.**

Stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm.d) zákona č.183/2006 Sb., v platném znění, o územním plánování a stavebním řádu, (stavební zákon), v souladu s ustanovením § 87 odst.1 stavebního zákona oznamuje zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. **Řízení bude vedeno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. (stavební zákon), ve spojení se zákonem č. 416/2009 Sb.,** o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů. Vzhledem k tomu, že stavebnímu úřadu jsou dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upouští od ústního jednání. Účastníci řízení mohou uplatnit námitky a dotčené orgány závazná stanoviska nejpozději do

### **15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům dotčených orgánů, námitkám a připomínkám účastníků řízení nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři odboru VÚP a ŽP Městského úřadu v Sadské, a to v pondělí od 8,00 - 13,00 hodin a ve středu od 12,00 - 17,00 hodin, ostatní pracovní dny po telefonické dohodě na č. tel. 325 546 615. Stavební úřad dává dle § 36 odst.3 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí v termínu výše uvedeném.

Při stanovení okruhu účastníků řízení byl dosažený počet účastníků vyšší, než je 30. Dle § 144 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, se jedná o řízení s velkým počtem účastníků. Účastníky řízení s velkým počtem účastníků lze o zahájení řízení uvědomit veřejnou vyhláškou; to se netýká účastníků řízení uvedených v §27 odst.1 správního řádu, kteří jsou správnímu orgánu známi; těmto účastníkům se doručuje jednotlivě.

### **Poučení:**

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Na toto územní řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů. Řízení bude vedeno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. (stavební zákon), ve spojení se zákonem č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Při určování okamžiku doručování písemností, která je doručována veřejnou vyhláškou, je prvním dnem patnáctidenní lhůty, po kterou má být písemnost vyvěšena, den následující po dni vyvěšení. Písemnost je doručena patnáctým dnem po vyvěšení, a to bez ohledu na to, zda se jedná o den pracovní, sobotu, neděli či svátek.

Ing. Pavlína Knapíková  
referent odboru VÚP a ŽP

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu nejméně 15ti dnů na úřední desce Městského úřadu Sadská a Obecního úřadu Kostelní Lhota podle ustanovení § 25 odst. 3 správního řádu.**

Právní účinky doručení má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Městského úřadu Sadská.

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží:**

I. účastníci řízení (dodejky):

- Projekting s.r.o., Koněvova 2660/141, 130 00 Praha 3 – zastupující žadatele  
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o., Zborovská 11, 150 21 Praha 5
- Obec Kostelní Lhota, Kostelní Lhota 6, 289 12 Sadská – **se žádostí o vyvěšení na úřední desce**
- VaK Nymburk a.s., Bobnická 712, 288 21 Nymburk
- ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV- Podmokly, 405 02 Děčín

II. další účastníci řízení: účastníci dle § 85 odst.2, písm.b) stavebního zákona (doručuje se veřejnou vyhláškou podle § 144 odst.6 správního řádu) – osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům či sousedním stavbám , a to:

p.č. st.84/2, p.č. st.86/1, p.č. st.99, p.č. st.122, p.č. st.123, p.č. st.130, p.č. st.131, p.č. st.232, p.č. 1610/1, p.č. st.196, p.č. st.222, p.č. 881/5, p.č. st.97, p.č. st.124, p.č. st.125, p.č. 1551, p.č. st.126, p.č. st.127, p.č. st.135, p.č. st.162, p.č. 903/1, p.č. st.170, p.č. st.171/1, p.č. 903/3, p.č. 1641, p.č. st.171/2, p.č. st.197/1, p.č. st.198, p.č. st.199/1, p.č. st.200, p.č. 934, p.č. st.253, p.č. st.244, p.č. st.243, p.č. 982/3, p.č. 982/1, p.č. 851/4, p.č. 851/3, p.č. 863/3, p.č. 863/5, p.č. 863/19, p.č. 863/8, p.č. 863/14, p.č. 863/15, p.č. 1523/6, p.č. 848/1, p.č. 848/7, p.č. 811/51, p.č. st.144, p.č. 838/5, p.č. st.93, p.č. 945, p.č. 1000/1, p.č. 851/2, p.č. 863/20, p.č. 863/26, p.č. 1523/13, p.č. 1523/4, p.č. 1523/5, p.č. 838/16 a p.č. 863/12 v katastrálním území Kostelní Lhota – **veřejnou vyhláškou**

III. dotčené orgány:

- Město Nymburk, odbor ŽP, nám. Přemyslovců 163, 288 02 Nymburk
- Město Nymburk, odbor ŠKaPP, nám. Přemyslovců 163, 288 02 Nymburk
- Městský úřad Nymburk, odbor SMM, nám. Přemyslovců 163, 288 02 Nymburk
- Krajského ředitelství Policie Středoč. kraje, územní odbor Nymburk, dopravní inspektorát, Boleslavská 1831/13, 288 29 Nymburk

- spis SÚ