

Co bude obec v tomto roce kromě zahájení výstavby vodovodu ještě realizovat ?

Konečně se podařilo získat finanční prostředky ze Středočeského kraje na opravu sjezdu u Telipských. Akce se v roce 2007 nemohla uskutečnit pro naprosto neodpovídající přidělené finanční prostředky na tuto rekonstrukci.

Vzhledem k tomu, že nebylo vyhověno společné žádosti několika obcí, včetně naší obce o omezení průjezdu nákladních vozidel nad 12 t, týká se silnice II/611, bude obec instalovat na této komunikaci alespoň měřiče rychlosti s osazením kamery.

Obec obdržela 50 % dotace na provedení nejnnutnějších oprav a úprav v naší základní škole.

Obecní zeleň

V době vegetačního klidu byl proveden pravidelný průřez dřevin. Podařilo se zajistit firmu, která odstraňuje pařezy z obecních pozemků. Průběžně byla prováděna údržba v obecních lesích. V současné době je likvidována tráva na veřejném prostranství.

Děkujeme všem občanům, kteří nám jakoukoliv formou pomáhají při údržbě obecní zeleně. Tuto pomoc velmi oceňujeme.

Poděkování náleží zaměstnanci obce panu Plačkovi, který tyto akce a opravy obecní techniky zajišťuje, často ve svém volném čase.

Jubilanti v roce 2008

V letošním roce jsme popřáli nebo popřejeme:

- 7 jubilantům k 70 narozeninám,
- 4 jubilantům k 75 narozeninám,
- 2 jubilantům k 80 narozeninám,
- 1 jubilantu k 85 narozeninám.

Nejstarší občanka oslavila úžasných 99 let a druhá nejstarší občanka oslaví 92 let.

Všem jubilantům touto cestou blahopřejeme a přejeme jim do dalších let dobré zdraví, hodně osobní spokojenosti a rodinné pohody.

Počty narozených dětí a odchody seniorů v roce 2007 až do června 2008:

V roce 2007 se narodilo 14 dětí, v roce 2008 se do uzávěrky Zpravodaje narodilo 1 děčko. Smutné je, že nás opustilo v roce 2007 12 občanů a roce 2008 do vydání Zpravodaje 2 občanky.

Květinové výzdoby oken a předzahrádek

Obecní úřad již tradičně vyhlašuje soutěž pro rok 2008 o nejlepší květinové výzdoby oken a předzahrádek. Vyhodnocení soutěže bude uveřejněno v prosincovém Zpravodaji.

Typ na prázdninový výlet

Objevte Podlipanský mikroregion (kam spadá také naše obec) s motoráčkem. Motoráček jede každou sobotu a neděli od 8.června do 28. září 2008. Nabízí se vůně sena, luk a lesů, drkotavá jízda na dřevěných lavicích, občerstvení a lepenkové jízdenky. To je jen velmi stručný nádech atmosféry v Podlipanském motoráčku. Trasa : Pečky – Zásmuky. V Zásmukách lze navštívit na náměstí dobrou restauraci s hracím koutem pro děti. Více informací: KŽC Doprava s.r.o. www.kzc.cz, telef. 606366199 a ČD a.s., telef. 840112113, www.cd.cz/nostalgie.

Právní servis o dani z nemovitostí

Daň z nemovitostí je upravena **zákonem č. 338/1992 Sb.**, o dani z nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů. Daň z nemovitostí představuje dvě daně, a to daň z pozemků a daň ze staveb. Podle současně platné právní úpravy platí, že předmětem daně z pozemků nejsou v rozsahu půdorysu stavby pozemky zastavěné stavbami. To znamená, že ten pozemek, na kterém stojí náš bytový dům, v rozsahu půdorysu není předmětem daně z pozemku. Pokud s domem souvisejí další pozemky, které vlastníme, ty už předmětem daně z pozemku jsou.

Podle dřívější i nynější právní úpravy daně ze staveb v § 9 odst. 1 písm. g) zákona o dani z nemovitostí se uvádí, že od daně ze staveb jsou osvobozeny nové stavby obytných domů ve vlastnictví fyzických osob (netýká se tedy podnikatelských staveb) nebo byty ve vlastnictví fyzických osob v nových stavbách obytných domů, pokud tyto stavby nebo byty slouží k trvalému bydlení vlastníků nebo osob blízkých, a to na dobu 15 let počínaje rokem následujícím po roce, v němž nové stavby začaly být způsobilé k užívání na základě oznámení stavebnímu úřadu nebo pro nové stavby byl vydán kolaudační souhlas nebo kolaudační rozhodnutí.

Podrobnosti daňového přiznání je vždy dobré konzultovat s příslušným finančním úřadem.